

**MODERNIZACJA ŁAZIENEK  
W BUDYNKU INTERNATU I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO  
Z ODDZIAŁAMI DWUJĘZYCZNYMI W NOWYM SĄCZU  
UL. DŁUGOSZA 17**

**- opis robót budowlanych -**

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. **Obiekt:** budynek Internatu I Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Nowym Sączu
- 1.2. **Rodzaj budowy:** modernizacja łazienek
- 1.3. **Adres:** 33-300 Nowy Sącz ul. Długosza 17
- 1.4. **Inwestor:** Miasto Nowy Sącz
- 1.5. **Oznaczenie CPV:** 45453000-7

2. OPIS OGÓLNY ROBÓT

- 2.1. **Przedmiot opracowania: przedmiotem opracowania jest remont/modernizacja 5 łazienek w budynku Internatu ILO w Nowym Sączu. 3 łazienki znajdują się bezpośrednio przy pokojach (pokój nr 40, 61 i 32), 1 łazienka znajduje się przy sali/pokoju przeznaczonej do nauki (sala nr 5) oraz 1 łazienka ogólnodostępna na korytarzu.**
- 2.2. **podstawa opracowania:**
  - oględziny budynku
  - polskie normy oraz przepisy techniczno – budowlane.
- 2.3. **opis robót:**

W ramach niniejszego remontu przewiduje się:

  - demontaż urządzeń sanitarnych – umywalek, muszli ustępowych, baterii umywalkowych,
  - demontaż rurociągów odpływowych i podejść odpływowych od urządzeń – umywarek, muszli ustępowych, dolnopełuków,
  - demontaż grzejników łazienkowych,

- skucie płytek, okładzin ściennych,
- skucie płytek na posadzce i w brodziku,
- skucie tynków w miejscu po skuciu płytek
- skucie wylewki podszadek po skuciu płytek,
- wykonanie wylewki, wykonanie nowych tynków po skuciu starych ,
- poszerzenie otworów dla obsadzenia nowych ościeżnic drzwiowych,
- wykonanie nadproży nad otworami drzwiowymi,
- wyrównanie podłoża pod posadzki,
- wykonanie izolacji podpłytkowej przeciwwilgociowej,
- ułożenie posadzki z płytek z kamieni sztucznych przeznaczonych do pomieszczeń mokrych – sanitariatów R 10,
- wykonanie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach, powyżej płytek malowanie ścian farbą emulsyjną,
- wymiana skrzydeł drzwi w sanitariatach,
- wykonanie nowych podejść odpływowych od urządzeń,
- wykucie bruzd w ścianach dla zabudowania rurociągów odpływowych,
- montaż nowych podejść i rurociągów odpływowych i dopływowych,
- montaż nowych baterii, umywalek i muszli ustępowych,
- montaż lusterek, pojemników na mydło, papier toaletowy,
- dostawa koszy na śmieci, szczotek wc,
- wykonanie kabin prysznicowych z płyt HPL,
- wymiana kraterki wentylacyjnych,
- wymiana kraterki ściekowych,
- prace malarskie ścian i sufitów, malowanie przedpokoi zlokalizowanych przed sanitariatami,
- montaż nowych, stalowych grzejników łazienkowych, żeberkowych,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej, opraw oświetleniowych, włączników, gniazd wtyczkowych,
- montaż wentylatorów łazienkowych, mechanicznych, wspomagających wentylację ‘
- należy przewidzieć opracowanie stosownych protokołów z badań i sprawdzenia instalacji elektrycznej, instalacji c.o.
- wywiezienie materiałów z rozbiórki.

**UWAGI:**

- prace należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót.
- zastosować materiały I klasy posiadające niezbędne atesty i certyfikaty.
- prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi producentów,
- przed zamówieniem materiałów wymiary sprawdzić na budowie,
- kolorystyka płytek, farb, płyt prysznicowych HPL do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji. Dopuszcza się zastosowanie innych niż w przedmiarze wymiarów płytek po wcześniejszym uzgodnienie z Zamawiającym.