

Nr sprawy: POS /NS -882/08/09

Nr ogłoszenia UZP 13052-2009

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalno-usługowym wielorodzinnym przy ul. Lwowskiej 15 w Nowym Sączu.

I. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Posesja Sp. z o.o., ul. Żółkiewskiego 24/2, 33-300 Nowy Sącz;
2. tel. 018 547 32 25, fax. 018 547 32 23;
3. e-mail: posesja@interia.pl;
4. NIP: 734-281-85-52, REGON: 492045375.

II. OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony, którego wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655) – odwołanie nie przysługuje.

III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

http: nie posiada, specyfikacja do odbioru osobiście lub drogą pocztową

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA, Z PODANIEM INFORMACJI O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe dla zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalno-usługowym wielorodzinnym przy ul. Lwowskiej 15 w Nowym Sączu”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia:
 - Demontaż starej stolarki oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych na poziomie I i II piętra (bez stolarki lokali usługowych na parterze).
 - Wykonanie i dostawa nowej stolarki okiennej PCW z nawiewnikami w ilości:
 - 14 szt. okna prostokątne 6-skrzydłowe (1,6 x 2,30) m
 - 9 szt. okna prostokątne 4 skrzydłowe (1,12÷1,32 x 2,30) m
 - 3 szt. drzwi balkonowe 4 skrzydłowe (1,16÷1,32 x 3,20) m
 - 1 szt. okno łukowe i drzwi balkonowe 7 połowe 4 skrzydłowe(2,5 x 3,20)
 - Założenie nowych parapetów wewnętrznych z płyt parapetowych i zewnętrznych z blachy powlekanej.

Przeprowadzenie robót wymaga czasowego zajęcia, zabezpieczenia i oznakowania ciągów pieszych przy budynku oraz ustawienia niezbędnych rusztowań lub pomostów niezbędnych do zapewnienia dostępu do prac montażowych i wykończeniowych dla uzupełnienia kolorystyki na ościeżnicach w elewacji

3. Szczegółowy zakres robót określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. W celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający zaleca:

- a) dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia, w szczególności przed przystąpieniem do przetargu wykonawca winien dokonać oględzin stolarki okiennej i parapetów w budynku Lwowska 15,
- b) szczegółowe zapoznanie się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- c) zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.

5. Symbol Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45.42.10.00-0 (Roboty w zakresie stolarki budowlanej).

6. Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty wykonawca udzielił min. 3 – letniej gwarancji jakości a kierownik robót posiadał kwalifikacje do kierowania robotami przy obiekcie zabytkowym (dwuletnia, udokumentowana praktyka na budowie przy zabytkach nieruchomych lub zaświadczenie kwalifikacyjne wydane przez WKZ do kierowania pracami przy obiektach zabytkowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający określa termin realizacji zamówienia:

1. Rozpoczęcie robót: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót: do 60 dni od dnia podpisania umowy.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, tj.:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; kwalifikacje do kierowania robotami przy obiekcie zabytkowym lub zaświadczenie kwalifikacyjne wydane przez WKZ do kierowania pracami przy obiektach zabytkowych.
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2. W zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy pod uwagę będą brane oferty wykonawców wpisanych do rejestru albo zgłoszonych do ewidencji działalności gospodarczej.

3. W zakresie znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia do udziału w postępowaniu zostaną dopuszczeni wykonawcy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

4. W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia każdy z wykonawców musi indywidualnie spełniać warunki udziału w postępowaniu wskazane w pkt: 1, 2 oraz 3.

5. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia przez wykonawców wymogów określonych w ustawie i w specyfikacji w zakresie jakości oferty, a mianowicie pod uwagę będą brane oferty zawierające:

- a) komplet ważnych oświadczeń i wymaganych specyfikacją dokumentów,
- b) wyłącznie prawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- c) oraz oferty wykonawców, którzy nie wykonywali bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub nie posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudnia uczciwej konkurencji.

VIII. INFORMACJA NA TEMAT WADIUM

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Najniższa cena: 100,00 %

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

1. na adres: Posesja Spółka z o. o . Nowy Sącz, ul. Żółkiewskiego 24/2, 33-300 Nowy Sącz, w terminie: do dnia 20.02.2009 r. do godz. 10⁰⁰, otwarcie ofert o godz. 10²⁰

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

XII. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIII. INFORMACJA O ZAMIARZE USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDĄ ZAMIESZCZONE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW

Zamawiający nie ma zamiaru ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XIV. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDZIE PROWADZONA AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XV. DODATKOWE INFORMACJE

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w siedzibie Spółki z o.o. Posesja ul. Żółkiewskiego 24/2 , 33-300 Nowy Sącz, tel.(0-18) 547 32 25, fax.(0-18) 547 32 23; lub pocztą za zaliczeniem pocztowym.

ZASTĘPCA PREZESA

inż. Henryk Potocki