

Nr sprawy: RZP.341-127/04

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

**Miasto Nowy Sącz , ul. Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
ogłasza konkurs w myśl przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo
zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177), zwanej dalej „ustawą”
na wykonanie koncepcji architektoniczno-urbanistyczno-budowlanej z
wizualizacją sali gimnastycznej przyobiektowej dla Zespołu Szkół
Ogólnokształcących ul. Żeromskiego w Nowym Sączu**

I. Forma konkursu

Konkurs jednoetapowy. Konkurs organizowany jest jako jednoetapowy otwarty w oparciu o przepisy ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, w jego wyniku zostanie wyłoniona praca konkursowa, której autor zostanie zaproszony do negocjacji w trybie zamówienia publicznego z wolnej ręki.

II. Miejsce realizacji

Zespół Szkół Ogólnokształcących ul. Żeromskiego w Nowym Sączu.

III. Określenie przedmiotu konkursu:

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistyczno-budowlanej z wizualizacją sali gimnastycznej przyobiektowej dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących ul. Żeromskiego w Nowym Sączu, która to koncepcja ma zawierać:
 - wytyczne funkcjonalno-przestrzenne
 - powiązania urbanistyczne i komunikacyjne
 - elementy zagospodarowania terenu (w tym: boiska sportowe)
 - wymagania konstrukcyjno-wykonawcze i technologiczne
 - koszty realizacji inwestycji
 - koszty eksploatacji obiektu (warunki energetyczne na 1 m³ kubatury obiektu)
 - deklarowane koszty opracowania wielobranżowej dokumentacji wykonanej na podstawie koncepcji
 - określenie planowanych kosztów plac budowlanych (inwestycji)
2. Opracowana koncepcja powinna uwzględniać oczekiwania – założenia, które zostały określone w Regulaminie konkursu.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych..

IV. Opis przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. Symbol wg Wspólnego Słownika Zamówień: 74222000-1

VI. Termin wykonania pracy konkursowej – koncepcji: 20.09.2004

VII. Warunki udziału w konkursie:

Uczestnikami konkursu mogą być:

- osoby fizyczne posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej będące członkami właściwej izby zawodowej,
- osoby prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej i zespoły autorskie, jeśli prace przez nie złożone zostaną wykonane przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej i są członkiem właściwej izby zawodowej:
- posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponują osobami do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

VIII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach , jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

A)

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków art.22 ustawy wg załącznika nr 3 do regulaminu,
2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej , wystawionego nie wcześniej niż 6 mc-y przed upływem terminu składania ofert,
3. wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do regulaminu,
4. umowa regulująca współpracę podmiotów jeżeli występują wspólnie -umowa spółki cywilnej także, zespołów autorskich lub inna umowa o wspólnej realizacji zamówienia określać ma między innymi sposób reprezentowania grupy podmiotów oraz zakres i rodzaj odpowiedzialności poszczególnych podmiotów za wykonanie zamówienia z tym jednak zastrzeżeniem, że odpowiedzialność podmiotów jest wobec Zamawiającego solidarna, co musi być zapisane w tej umowie,
5. polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający , że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
6. wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat projektów, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie,
7. wpis do izby samorządu zawodowego architektów , inżynierów potwierdzone aktualnym zaświadczeniem o przynależności.

B)

1. *Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w A pkt. od 1 do 7 niniejszego rozdziału mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta.*
2. *Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.*
3. *Dokumenty potwierdzające prawo udziału w postępowaniu składa każdy wykonawca w myśl Rozdziału VII regulaminu*

IX. Kryteria oceny prac konkursowych wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów

1. Walory architektoniczno-przestrzenne - 30%

- nawiązanie wyglądu sali do wyglądu obiektu istniejącego szkoły oraz dachu do wyglądu dachów już istniejących w otoczeniu – 20%
- harmonizacja sali gimnastycznej z elementami kompozycji klasycznej szkoły – 10%

2. Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe - 30 % w tym:

- funkcjonalne połączenie szkoły z salą gimnastyczną przy wykorzystaniu istniejących pomieszczeń poprzez ich adaptację – 10%
- rozwiązania funkcjonalne sali pod kątem możliwości prowadzenia w niej zajęć wychowania fizycznego kilku grup – klas równocześnie – 20%

3. Koszt wykonania kompletnej dokumentacji z uzgodnieniami - 20%

Koszt dokumentacji = (Koszt oferty minimalnej/Koszt oferty badanej)*20

4. Koszt realizacji inwestycji – 20%

Koszt inwestycji = (Koszt oferty minimalnej/Koszt oferty badanej)*20

X. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz ofert konkursowych.

1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wymagane oświadczenia i dokumenty należy składać w Urzędzie Miasta Nowego Sącza, ul. Rynek 1, pokój nr 9 – Biuro Obsługi Mieszkańców do dnia 1 sierpnia 2004r. do godz. 12.00
2. Prace konkursowe jak i koperty z kodem umożliwiającym identyfikację autora pracy należy składać w Urzędzie Miasta Nowego Sącza, ul. Rynek 1, pokój nr 9 – Biuro Obsługi Mieszkańców do dnia 20 września 2004r. do godz. 12.00.

XII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

XIII. Rodzaj i wysokość nagród

I nagroda – zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na udzielenie zamówienia

II nagroda – 2 000 zł

III nagroda – 1 000 zł

Jeśli praca (prace) nie będzie odpowiadać oczekiwaniom zamawiającego komisja może nie przyznać nagrody określonej kategorii.