

**UCHWAŁA NR XLIV/433/2017**  
**RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA**  
**z dnia 12 września 2017 r.**

***w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych i wyodrębnionych lokalach mieszkalnych w ramach projektu „Poprawa Jakości Powietrza Dla Miasta Nowego Sącza - Etap II”***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r., o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1808 ze zm.) po dokonaniu zgłoszenia projektu uchwały do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, Rada Miasta Nowego Sącza, na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza uchwała, co następuje:

**§ 1.** Celem poprawy jakości powietrza na terenie miasta Nowego Sącza wprowadza się Regulamin udzielania dotacji celowej dla osób fizycznych na zmianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych w ramach projektu „Poprawa Jakości Powietrza Dla Miasta Nowego Sącza - Etap II”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zadanie polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych realizowane będzie w latach 2017 - 2019 na zasadach określonych w niniejszej uchwale, dofinansowane jest z budżetu Miasta Nowego Sącza.

**§ 3. 1.** W przypadku osób fizycznych posiadających tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, na części którego prowadzona jest działalność gospodarcza, w tym działalność dochodowa, udzielenie dotacji na wymianę źródła ciepła, o której mowa w § 1 stanowi pomoc *de minimis*, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r.).

2. W przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 1, uzyskanie dotacji do wymiany źródła ciepła nie wymaga notyfikacji Komisji Europejskiej, o której mowa w art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta  
(-) Tomasz Cisoń

Załącznik  
do UCHWAŁY NR XLIV/433/2017  
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA  
z dnia 12 września 2017 r.

**REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI CELOWEJ  
ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA NOWEGO SĄCZA  
NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW WYMIANY ŹRÓDŁA CIEPŁA  
W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I WYODRĘBNIONYCH LOKALACH  
MIESZKALNYCH W RAMACH PROJEKTU „POPRAWA JAKOŚCI  
POWIETRZA DLA MIASTA NOWEGO SĄCZA - ETAP II”**

**Ogólne zasady udzielania dotacji**

§ 1. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- a) Wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub wyodrębnionego lokalu mieszkalnego, zlokalizowanego w granicach administracyjnych miasta Nowego Sącza, ubiegającego się o dofinansowanie inwestycji objętej niniejszym Regulaminem;
- b) Beneficjencie - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, której została przyznana dotacja na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz w umowie o udzielenie dotacji;
- c) Inwestycji - należy przez to rozumieć przedsięwzięcie objęte dofinansowaniem zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu;
- d) Kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć koszty poniesione przez Beneficjenta po podpisaniu umowy o dotację na realizację Inwestycji z Miastem Nowy Sącz, które na podstawie postanowień niniejszego Regulaminu zostały objęte dofinansowaniem;
- e) Likwidacji starego źródła ciepła - należy przez to rozumieć demontaż wszystkich - znajdujących się w budynku mieszkalnym lub wyodrębnionym lokalu mieszkalnym, w którym realizowana będzie Inwestycja - dotychczasowych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym. Powyższy obowiązek likwidacji nie dotyczy kominków opalanych drewnem jeżeli nie stanowią podstawowego źródła ciepła w Budynku/Lokalu mieszkalnego. W przypadku pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne lub objętych ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków przez likwidację starego źródła ciepła należy rozumieć trwałe zaprzestanie jego eksploatacji jako zasilania systemu ogrzewania budynku mieszkalnego/wyodrębnionego lokalu mieszkalnego;
- f) Budynku - należy przez to rozumieć zamieszkały budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związanymi z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Miasta Nowego Sącza;

- g) Lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie budynku izbę lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych, dla których to została założona odrębna księga wieczysta;
- h) Ocenie energetycznej - należy przez to rozumieć działanie wykonane przez audytora energetycznego zgodnie z dokumentem „Założenia do zakresu przeprowadzania oceny energetycznej budynków w ramach działania 4.4 redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020;
- i) Minimalny standard efektywności energetycznej - należy przez to rozumieć sytuację, gdy budynek posiada maksymalną wartość wskaźnika EPH+W nie większą niż 150 kWh/(m<sup>2</sup> x rok) dla budynków jednorodzinnych lub 135 kWh/(m<sup>2</sup> x rok) dla budynków wielorodzinnych (EPH+W - nieodnawialna energia pierwotna na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej). W przypadku zabytkowych budynków mieszkalnych możliwe jest odstępstwo od oceny w oparciu o wskaźnik EPH+W i określenie minimalnego zakresu prac termomodernizacyjnych koniecznych do wykonania w zakresie: wymiany stolarki okiennej na energooszczędną, termomodernizacji dachów/stropodachów, modernizacji instalacji wentylacji, zastosowania odzysku ciepła - jeżeli te elementy prac są możliwe do wykonania ze względu na zalecenia konserwatorskie. Budynki dla których ww. warunek nie będzie spełniony zobowiązane są do przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych przed uzyskaniem dotacji;
- j) Paliwo stałe - należy przez to rozumieć paliwo, które jest w stanie stałym w normalnej temperaturze pokojowej, w tym paliwa kopalne stałe np. antracyt i węgiel chudy, węgiel kamienny, węgiel brunatny, mieszkankę paliw kopalnych lub mieszkankę biomasy i paliwa kopalnego, torf oraz biomasę stałą;
- k) Nowe źródło ciepła - należy przez to rozumieć przyłącz do miejskiej sieci ciepłowniczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu, źródło ciepła wykorzystujące paliwa gazowe, odnawialne źródła energii (OZE) lub biomasę, charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r., minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r., ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Wymóg dotyczy wszystkich paliw dopuszczonych do stosowania w instrukcji użytkowania urządzenia. Kotły spalające biomasę będą wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie będą posiadały rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie;
- l) Efekt ekologiczny - należy przez to rozumieć różnicę pomiędzy ilością emisji z kotła na paliwo stałe (starego źródła ciepła) uzyskaną na podstawie wyliczonego przez audytora zapotrzebowania na moc cieplną źródła ciepła w stanie sprzed realizacji Inwestycji i ilością emisji z nowo zainstalowanego źródła ciepła;
- m) Pomoc *de minimis* - należy przez to rozumieć wielkość pomocy ze strony państwa, która nie wymaga jej wcześniejszego notyfikowania do Komisji Europejskiej.

Pułap pomocy *de minimis* brutto wynosi 200 000,00 euro na jedno przedsiębiorstwo w okresie bieżącego roku podatkowego i dwóch poprzednich lat podatkowych, zaś dla przedsiębiorstw z sektora drogowego transportu towarów pułap tej pomocy wynosi 100 000,00 euro. W przypadku przedsiębiorstw działających w sektorze transportu drogowego towarów, posiadających dodatkową działalność gospodarczą i aplikujących w tym przedmiocie możliwe jest zastosowanie zwiększonego limitu 200 000,00 euro, pod warunkiem zapewnienia rozdzielania organizacyjnego obu działalności lub wyodrębnienia przychodów i kosztów w ramach prowadzonej działalności;

- n) MPEC - należy przez to rozumieć Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Sączu;
- o) Regulamin - należy przez to rozumieć niniejszy Regulamin udzielania dotacji.

§ 2. 1. Miasto Nowy Sącz udziela dotacji na zmianę źródeł ciepła w Budynkach i Lokalach mieszkalnych usytuowanych na terenie miasta Nowego Sącza, obejmującej:

- a) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym przyłączeniem budynku do sieci ciepłowniczej MPEC;
- b) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła gazowego;
- c) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła na biomase;
- d) likwidację pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci odnawialnego źródła energii OZE;
- e) wykonanie instalacji wewnętrznej niezbędnej do prawidłowego działania nowego źródła ciepła.

2. Realizacja Inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. b) i d) Regulaminu może zostać dofinansowana w ramach dotacji objętej niniejszym Regulaminem jedynie w przypadku, gdy podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe ze względów techniczno-ekonomicznych.

3. Realizacja Inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. c) Regulaminu może zostać dofinansowana w ramach dotacji objętej niniejszym Regulaminem jedynie w przypadku, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe ze względów techniczno-ekonomicznych oraz gdy podłączenie gazu do granicy nieruchomości nie jest możliwe ze względów techniczno-ekonomicznych.

4. O dotację nie może ubiegać się podmiot, który równoległe ze złożeniem wniosku o udzielenie dotacji objętej niniejszym Regulaminem, ubiega się lub otrzymał jakiegokolwiek środki z innych źródeł bezzwrotnych na sfinansowanie Inwestycji objętej dofinansowaniem na podstawie niniejszego Regulaminu.

5. Dotacja do instalacji wewnętrznej, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. e) Regulaminu może zostać przyznana wyłącznie jako uzupełnienie dotacji na nowe urządzenie grzewcze wskazane w ust. 1 lit b), c) i d) oraz w sytuacji, gdy audytor energetyczny wykaże, iż niezbędna jest wymiana obecnie funkcjonującej instalacji.

6. Dotacja do instalacji wewnętrznej, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. e) Regulaminu może zostać przyznana Wnioskodawcy, posiadającemu tytuł prawny do Budynku lub

lokalu mieszkalnego, który został podłączony do sieci ciepłowniczej MPEC w okresie obowiązywania niniejszego Regulaminu.

7. W przypadku prowadzenia w części budynku działalności dochodowej, w tym działalności gospodarczej dotacja udzielana jest Wnioskodawcy jako pomoc *de minimis*.

**§ 3.** 1. Dotacja udzielana jest na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 1 Regulaminu.

2. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. a) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) pokrycie faktycznie poniesionych wydatków związanych z montażem węzła cieplnego, opomiarowania - o ile urządzenia te pozostaną własnością Wnioskodawcy;
- c) koszt zewnętrznych instalacji odbiorczych tzn. połączeń pomiędzy grupowym węzłem cieplnym, a instalacjami odbiorczymi, w obiektach przyłączonych do grupowego węzła cieplnego - o ile urządzenia te pozostaną własnością Wnioskodawcy;

3. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. b) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- c) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła;

4. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. c) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła;

5. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. d) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż nowego źródła ciepła wraz z niezbędną instalacją, urządzeniami wymaganymi do prawidłowego działania nowego źródła ciepła, aparaturą;

6. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. e) Regulaminu, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż istniejącej instalacji (jeżeli dotyczy);
- b) czyszczenie instalacji, chemiczne płukanie instalacji (w ramach montażu /demontażu starej instalacji), zakup i montaż grzejników, termostatów, orurowania, zawory regulacyjne podpijonowe, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój/czterodrożny, zawory przelotowe i zwrotne, izolacja rurociągów oraz montaż naczynia ciśnieniowego /wyrównawczego, wkład kominowy;

- c) wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej;
- d) w przypadku Inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. b Regulaminu kosztem kwalifikowanym będzie również wykonanie przyłącza sieci gazowej od granicy nieruchomości do Budynku / Lokalu mieszkalnego.

### **Pomoc *de minimis***

**§ 4. 1.** W przypadku, gdy Budynek lub Lokal mieszkalny, w którym dokonano wymiany źródła ciepła, wykorzystywany jest w części na prowadzenie działalności dochodowej, w tym działalności gospodarczej, dotacja o której mowa w § 2, w części proporcjonalnej do powierzchni Budynku lub Lokalu mieszkalnego wykorzystywanego na prowadzenie tej działalności stanowi pomoc *de minimis* a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji Unii Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r.).

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

- a) zaświadczeń o pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis*, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z 29 marca 2010 r., w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 ze zm.).

### **Wysokość dotacji dla poszczególnych typów inwestycji**

**§ 5. 1.** Z zastrzeżeniem § 5 ust. 3, ust. 4 Regulaminu, wysokość dotacji wynosi w przypadku inwestycji, o której mowa w:

- a) § 2 ust. 1 lit. a) Regulaminu: dla realizacji zakresu, o którym mowa w § 3 ust. 2 Regulaminu - łączna kwota dotacji może wynieść:
  - w przypadku budynku jednorodzinnego nie więcej niż 8 000 zł kosztów kwalifikowanych i nie więcej niż:
    - \* 550 zł/ kW dla zapotrzebowania do 10 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,

- \* 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
- \* 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej;
- w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzone wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu nie więcej niż 10 000 zł i nie więcej niż:
  - \* 550 zł/ kW dla zapotrzebowania do 10 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
  - \* 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
  - \* 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
  - \* 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej;
- b) § 2 ust. 1 lit. b), lit. c) oraz lit. d) Regulaminu: dla realizacji każdego z zakresów, o którym mowa w § 3 ust. 3, ust. 4 i ust. 5 Regulaminu - łączna kwota dotacji może wynieść:
  - w przypadku budynku jednorodzinnego nie więcej niż 8 000 zł kosztów kwalifikowanych i nie więcej niż:
    - \* 550 zł/ kW dla zapotrzebowania do 10 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej;
  - w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzone wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu nie więcej niż 10 000 zł i nie więcej niż:
    - \* 550 zł/ kW dla zapotrzebowania do 10 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW (łącznie) mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej,
    - \* 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzonej oceny energetycznej;
- c) § 2 ust. 1 lit. e) Regulaminu: dla realizacji zakresu, o którym mowa w § 3 ust. 6 Regulaminu - łączna kwota dotacji może wynieść:

- w przypadku budynku jednorodzinnego: nie więcej niż 6 000 zł kosztów kwalifikowanych,
- w przypadku budynku wielorodzinnego: wielokrotność kwoty 6 000 zł kosztów kwalifikowanych zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym i nie więcej, niż 80 zł/ m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni.

2. Poziom przyznanego dofinansowania wskazany w § 5 ust. 1 Regulaminu nie może przekroczyć 100 % kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Beneficjenta.

3. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest podmiotem będącym podatnikiem podatku od towarów i usług, nieposiadającym prawa do ubiegania się o zwrot/odliczenie tego podatku, kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach brutto.

4. W przypadku, gdy Wnioskodawcą jest podmiot będący podatnikiem podatku od towarów i usług, nieposiadający prawa do ubiegania się o zwrot/odliczenie tego podatku, kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach brutto. W przypadku pozostałych podatników podatku od towaru i usług, kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach netto.

### **Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji**

**§ 6.** 1. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji jest złożenie w Urzędzie Miasta Nowego Sącza - Wydziale Ochrony Środowiska, ul. Szwedzka 2 lub Biurze Obsługi Mieszkańców ul. Rynek 1:

- a) kompletnego wniosku o udzielenie dotacji;
- b) ocenę energetyczną (jeżeli dotyczy);
- c) potwierdzenie wykonania prac termomodernizacyjnych wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli takie zostały wskazane) w tym m.in. kopie faktur/rachunków za wykonane prace, oświadczenie wykonawcy, że prace zostały wykonane zgodnie z zaleceniami audytora energetycznego, dokumentacja fotograficzna potwierdzająca wykonanie prac wskazanych w ocenie energetycznej (jeżeli dotyczy).

2. W przypadku Budynków przeznaczonych na cele mieszkaniowe lub Lokali mieszkalnych, stanowiących współwłasność - Wnioskodawca dodatkowo powinien dołączyć zgodę na realizację Inwestycji i podpisanie umowy o udzielenie dotacji wyrażoną przez współwłaścicieli reprezentujących ponad 50 % udziałów w nieruchomości objętej współwłasnością.

3. W przypadku Budynków lub Lokali mieszkalnych objętych wspólnością majątku spadkowego - Wnioskodawca dodatkowo powinien dołączyć zgodę wszystkich spadkobierców na realizację Inwestycji i podpisanie umowy o udzielenie dotacji, a także postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku bądź zarejestrowany akt poświadczenia dziedziczenia.

4. W przypadku Wnioskodawcy posiadającego inny niż własność tytuł prawny do dysponowania Budynkiem lub Lokalem mieszkalnym - zgodę właściciela/ współwłaścicieli Budynku lub Lokalu mieszkalnego na realizację Inwestycji i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.



**§ 7.** 1. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, do wysokości środków zaplanowanych na ten cel na dany rok w budżecie Miasta Nowego Sącza.

2. Rozpatrywanie wniosków powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza lub osobie posiadającej stosowne upoważnienie.

3. Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu są uprawnieni do weryfikacji danych zawartych we wniosku o udzielenie dotacji ze stanem faktycznym.

4. Jeżeli wniosek jest niekompletny lub brak jest któregoś z dokumentów wskazanych w § 6 Regulaminu, wskutek czego wnioskowi nie można nadać dalszego biegu, Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu wezwie na piśmie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, a po bezskutecznym upływie terminu pozostawi wniosek bez rozpoznania.

**§ 8.** 1. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o udzielenie dotacji Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu zawiadomi Wnioskodawcę telefonicznie, a w razie niemożności zawiadomienia w tej formie: na piśmie, wzywając jednocześnie do zawarcia z Miastem Nowy Sącz umowy o udzielenie dotacji. O przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.

2. Rozstrzygnięcie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) i nie przysługuje na nie odwołanie.

3. Maksymalna wysokość kosztów kwalifikowanych Inwestycji ustalana jest przed podpisaniem umowy z Wnioskodawcą, w oparciu o zweryfikowany przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza lub osobę, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu, wniosek o udzielenie dotacji zawierający zestawienie planowanych kosztów inwestycji.

4. Wnioskodawca podpisuje umowę niezwłocznie po wezwaniu, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do podpisania umowy.

5. Niepodpisanie umowy w terminie określonym w § 8 ust. 4 Regulaminu jest równoznaczne z rezygnacją przez Wnioskodawcę z wnioskowanej dotacji.

6. Beneficjent wykonuje inwestycję po podpisaniu umowy z Miastem Nowy Sącz, w terminie, zakresie i na zasadach w niej określonych. Wykonanie Inwestycji lub poniesienie jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją tej Inwestycji przed podpisaniem umowy z Miastem Nowy Sącz skutkuje ich niezakwalifikowaniem jako kosztów kwalifikowanych Inwestycji, a zatem koszty te nie podlegają dotowaniu w ramach niniejszej dotacji.

## **Zasady rozliczania dotacji**

**§ 9.** 1. W celu rozliczenia dotacji Beneficjent, z którym została zawarta umowa o udzielenie dotacji, jest zobowiązany w terminie określonym w tejże umowie do przedłożenia w Urzędzie Miasta Nowego Sącza - Wydziale Ochrony Środowiska ul. Szwedzka 2 lub Biurze Obsługi Mieszkańców ul. Rynek 1:

- a) wniosku o rozliczenie dotacji;
- b) oryginałów faktur VAT lub rachunków z wyszczególnionymi kosztami kwalifikowanymi, wystawionych na Beneficjenta, potwierdzających zakres, termin i koszty zrealizowanej Inwestycji;
- c) protokół odbioru zadania, wystawionego przez wykonawcę prac, wraz z oświadczeniem wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej i przepisami szczegółowymi;
- d) dokumentów technicznych określających parametry nowego źródła ciepła;
- e) dowodu potwierdzającego zeżłomowanie starego źródła ciepła;
- f) dokumentację fotograficzną realizacji zadania (m.in. 2 szt.).

2. Wysokość środków przeznaczonych ostatecznie do wypłaty z tytułu dotacji ustalana jest przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza lub osobę, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu w oparciu o przedstawione faktury VAT lub rachunki wskazujące Beneficjenta jako nabywcę.

3. W przypadku stwierdzenia przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza lub osobę, o której mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu braków formalnych we wniosku o rozliczenie dotacji beneficjent zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie wskazanym w tym wezwaniu. W takim przypadku rozpatrzenie wniosku o rozliczenie dotacji nastąpi po jego uzupełnieniu.

4. Wnioski nieuzupełnione lub uzupełnione po upływie terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w § 9 ust. 3 Regulaminu traktowane będą jako rezygnacja z ubiegania się o dofinansowanie.

## **Nabór wniosków**

**§ 10.** Terminy naboru w danym roku kalendarzowym wniosków o udzielenie dotacji objętej niniejszym regulaminem są każdorazowo określone w ogłoszeniu o naborze wniosków opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Nowego Sącza oraz na stronie [www.nowysacz.pl](http://www.nowysacz.pl).

Wiceprzewodniczący Rady Miasta  
(-) *Tomasz Cisoń*