

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia

REGULAMIN
udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany źródeł ciepła
w budynkach i lokalach mieszkalnych w ramach realizacji
Programu poprawy jakości powietrza dla Nowego Sącza.
Etap I: program pilotażowy „KAWKA” - obszar I: dotacje dla osób fizycznych
i innych podmiotów niebędących przedsiębiorcami

Ogólne zasady udzielania dotacji

§ 1. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- a) Wnioskodawcy - należy przez to rozumieć podmiot ubiegający się o dofinansowanie inwestycji objętej niniejszym Regulaminem,
- b) Beneficjencie - należy przez to rozumieć podmiot, któremu została przyznana dotacja,
- c) Inwestycji - należy przez to rozumieć przedsięwzięcie objęte przez niniejszy regulamin dofinansowaniem,
- d) Kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć koszty, które mogą zostać pokryte ze środków wypłaconych przez Miasto Nowy Sącz Beneficjentowi dotacji na realizację inwestycji,
- e) Likwidacji starego źródła ciepła - należy przez to rozumieć demontaż wszystkich znajdujących się w budynku lub lokalu mieszkalnym dotychczasowych pieców, kotłów i palenisk opalanych węglem. Nie dotyczy to kuchennych pieców węglowych. W przypadku pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne lub objętych ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przez likwidację starego źródła ciepła należy rozumieć trwałe usunięcie połączenia tych pieców z przewodem kominowym,
- f) Lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie budynku izbę lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych.

§ 2. 1. Miasto Nowy Sącz udziela dotacji na zmianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie miasta Nowego Sącza, obejmującej:

- a) likwidację pieców, kotłów opalanych węglem z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci kotła gazowego,
- b) likwidację pieców, kotłów opalanych węglem z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci pompy ciepła,
- c) likwidację starych źródeł ciepła opalanych węglem z jednoczesnym zastąpieniem ich przez nowe źródło ciepła w postaci nowoczesnego kotła opalanego węglem o minimalnej sprawności cieplnej wynoszącej 80% - dotyczy budynków, w których nie ma instalacji gazowej i dostęp do usług świadczonych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej jest ograniczony ze względów techniczno - ekonomicznych,

- d) zakup i montaż kolektorów słonecznych celem obniżenia emisji w lokalnym źródle ciepła opalanym węglem;

2. O dotację może ubiegać się podmiot niezaliczony do sektora finansów publicznych będący:

- a) osobą fizyczną,
- b) osobą prawną,
- c) jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, o której mowa w art. 33¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 121, z późn. zm.) - w tym wspólnota mieszkaniowa, który nie jest przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r., o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jedn. Dz.: U. z 2013 r., poz. 672 z późn. zm.) oraz któremu jednocześnie przysługuje prawo własności do budynku lub do lokalu mieszkalnego usytuowanych na terenie Miasta Nowego Sącza. Z zastrzeżeniem warunków przewidzianych w § 5. ust. 2 o dotację może również ubiegać się podmiot posiadający inny tytuł prawny do władania budynkiem lub do władania lokalem mieszkalnym.

3. O dotację nie może ubiegać się podmiot, który równolegle ze złożeniem wniosku o udzielenie dotacji objętej niniejszym Regulaminem, stara się o otrzymanie bądź otrzymał jakiegokolwiek środki finansowe, z jakiegokolwiek tytułu na pokrycie wydatków związanych z realizacją inwestycji, o której mowa w ust. 1, pochodzące z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie lub z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.

§ 3. 1. Dotacja udzielana jest na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji, o których mowa w § 2. ust. 1, poniesionych od 24 stycznia 2014 r.

2. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. a, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) demontaż starego źródła ciepła,
- b) zakup i montaż nowego źródła ciepła wraz z wewnętrznymi pionami centralnego ogrzewania (c.o.) i centralnej wody użytkowej (c.w.u.),
- c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój-/czwór-drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy,
- d) w przypadku likwidacji pieców kaflowych zakres przedsięwzięcia może obejmować wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. lub instalacji gazowej,
- e) koszt wykonania niezbędnej dokumentacji projektowej.

3. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. b, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) likwidację starego źródła ciepła,
- b) zakup pompy ciepła,
- c) montaż pompy ciepła.

4. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. c, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) likwidację starego źródła ciepła,
- b) zakup nowego źródła ciepła,
- c) montaż nowego źródła ciepła.

5. W zakresie inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. d, do kosztów kwalifikowanych zalicza się:

- a) zakup instalacji kolektorów słonecznych,
- b) montaż instalacji kolektorów słonecznych.

Wysokość dotacji dla poszczególnych typów inwestycji

§ 4. 1. Z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7, w przypadku inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. a - wysokość dotacji wynosi:

- a. dla realizacji zakresu, o którym mowa w § 3. ust. 2 lit. a - c 90 % kwalifikowanych kosztów brutto;
- b. w przypadku realizacji dodatkowo zakresu, o którym mowa w § 3. ust. 2 lit. d i e wysokość dotacji wynosi 45 % kwalifikowanych kosztów brutto.

Łączna kwota dotacji określonej w lit. a i b nie może wynieść więcej niż 6 540,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset czterdzieści złotych) i nie więcej, niż 1 400,00 zł w przeliczeniu na likwidowaną tonę węgla.

2. Z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7, w przypadku inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. b - wysokość dotacji wynosi 45 % kwalifikowanych kosztów brutto, lecz nie więcej niż 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych).

3. Z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7, w przypadku inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. c - wysokość dotacji wynosi 45 % kwalifikowanych kosztów brutto, lecz nie więcej niż 3 600,00 zł (słownie: trzy tysiące sześćset złotych) i nie więcej niż 765,00 zł w przeliczeniu na tonę węgla spalaną w dotychczasowych paleniskach lub kotle.

4. Z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7, w przypadku inwestycji, o której mowa w § 2. ust. 1 lit. d - wysokość dotacji wynosi 45 % kwalifikowanych kosztów brutto, lecz nie więcej niż 5 400,00 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych) i nie więcej niż 800,00 zł w przeliczeniu na 1 m² powierzchni czynnej kolektora.

5. W przypadku, gdy Wnioskodawca planuje dokonać inwestycji, o której mowa w ust. 1 lub ust. 3, dla kilku lokali mieszkalnych w jednym budynku mieszkalnym przy planowanej wspólnej kotłowni, maksymalne kwoty dotacji dla inwestycji, o których mowa w tych ustępach ulegają zwielokrotnieniu. W takim przypadku wysokość dotacji będzie ustalana indywidualnie po złożeniu wniosku przez Wnioskodawcę.

6. W przypadku, gdy Wnioskodawcą jest podmiot będący podatnikiem podatku od towarów i usług, nieposiadający prawa do ubiegania się o zwrot/odliczenie tego podatku, kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach brutto. W przypadku pozostałych podatników podatku od towaru i usług, kosztem kwalifikowanym zadania jest koszt wyrażony w kwotach netto.

7. W przypadku dotacji na zmianę systemu ogrzewania polegającej na instalacji kotła gazowego, udzielonej podmiotowi, który nie posiada prawa do odliczenia lub zwrotu podatku od towarów i usług, gdy obliczona wysokość dotacji przewyższa 100 % kwalifikowanych kosztów netto, dotacja zostanie wypłacona do wysokości kosztów kwalifikowanych netto zadania.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 5. 1. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji jest złożenie w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Nowego Sącza 33 - 300 Nowy Sącz, ul. Szwedzka 2 lub Biurze Obsługi Mieszkańców 33 - 300 Nowy Sącz, ul. Rynek 1:

- a) kompletnego wniosku o udzielenie dotacji, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego regulaminu,
- b) dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do budynku lub do lokalu mieszkalnego objętego inwestycją (wypis z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych).

2. W przypadku Wnioskodawcy posiadającego inny niż własność tytuł prawny do dysponowania budynkiem lub lokalem mieszkalnym - pisemną zgodę właściciela/współwłaścicieli budynku lub lokalu na realizację inwestycji i podpisanie umowy o udzielenie dotacji wraz z dokumentem potwierdzającym tytuł prawny właściciela/współwłaścicieli do nieruchomości (wypis z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych).

3. W przypadku budynków przeznaczonych na cele mieszkaniowe lub lokali mieszkalnych, stanowiących współwłasność - Wnioskodawca dodatkowo powinien dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację inwestycji i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.

4. W przypadku, gdy Wnioskodawcą jest wspólnota mieszkaniowa - do wniosku należy dodatkowo dołączyć uchwałę wspólnoty wyrażającą zgodę na realizację inwestycji, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa Zarządowi/Zarządcy lub innej umocowanej osobie do zawarcia umowy z Miastem Nowy Sącz.

§ 6. 1. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu do Urzędu Miasta Nowego Sącza, do wysokości środków finansowych zaplanowanych na ten cel w budżecie Miasta Nowego Sącza.

2. Rozpatrywanie wniosków powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza lub osobie posiadającej stosowne upoważnienie.

3. Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w ust. 2 są uprawnieni do weryfikacji danych zawartych we wniosku o udzielenie dotacji ze stanem faktycznym.

4. Jeżeli wniosek jest niekompletny lub brak jest któregoś z dokumentów wskazanych w § 5. skutek czego wnioskowi nie można nadać dalszego biegu, Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w ust. 2 wezwie na piśmie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, a po bezskutecznym upływie terminu pozostawi wniosek bez rozpatrzenia.

§ 7. 1. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o udzielenie dotacji Prezydent Miasta Nowego Sącza lub osoba, o której mowa w § 6. ust. 2 zawiadomi Wnioskodawcę na piśmie, wzywając jednocześnie do zawarcia z Miastem Nowy Sącz umowy o udzielenie dotacji. O przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie również poinformowany na piśmie.

2. Rozstrzygnięcie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu ustawy z 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) i nie przysługuje na nie odwołanie.

3. Maksymalna wysokość kosztów kwalifikowanych inwestycji ustalana jest przed podpisaniem umowy z Wnioskodawcą, w oparciu o zweryfikowany przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza lub osobę, o której mowa w § 6. ust. 2 wniosek o udzielenie dotacji zawierający zestawienie kosztów inwestycji.

4. Wnioskodawca podpisuje umowę niezwłocznie po wezwaniu, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do podpisania umowy.

5. Niepodpisanie umowy w terminie określonym w ust. 4 jest równoznaczne z rezygnacją przez Wnioskodawcę z wnioskowanej dotacji.

Zasady rozliczania dotacji

§ 8. 1. Środki przeznaczone ostatecznie do wypłaty z tytułu dotacji zostaną przekazane Beneficjentowi tylko i wyłącznie po zrealizowaniu inwestycji zgodnie z niniejszym regulaminem i zawartą umową.

2. W celu rozliczenia dotacji Beneficjent, z którym została zawarta umowa o udzielenie dotacji, jest zobowiązany w terminie określonym w tejże umowie do przedłożenia w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Nowego Sącza 33 - 300 Nowy Sącz, ul. Szwedzka 2 lub Biurze Obsługi Mieszkańców 33 - 300 Nowy Sącz, ul. Rynek 1:

- a) wniosku o rozliczenie dotacji, który stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego regulaminu,
- b) oryginału faktury VAT lub rachunków z wyszczególnionymi kosztami kwalifikowanymi, wystawionych na Beneficjenta, potwierdzających zakres, termin i koszty zrealizowanej inwestycji,
- c) protokołu odbioru zadania, wystawionego przez dostawcę/wykonawcę prac, wraz z oświadczeniem dostawcy/wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami szczegółowymi,
- d) dokumentów technicznych określających parametry nowego/dodatkowego źródła ciepła,
- e) dowodu potwierdzającego dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję,
- f) dokumentacji fotograficznej realizacji zadania.

3. Wysokość środków przeznaczonych ostatecznie do wypłaty z tytułu dotacji ustalana jest przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza lub osobę, o której mowa w § 6. ust. 2 w oparciu o przedstawione faktury VAT lub rachunki wskazujące Beneficjenta, jako nabywcę.

Nabór wniosków

§ 9. Terminy naboru w danym roku kalendarzowym wniosków o udzielenie dotacji objętej niniejszym regulaminem są każdorazowo określone w ogłoszeniu o naborze wniosków opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Nowego Sącza oraz na stronie www.nowysacz.pl.

Przewodniczący Rady Miasta
(-) Jerzy Wituszyński