

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 23”.

Załącznik zawiera uwagi częściowo uwzględnione złożone do projektu planu wyłożonego do wglądu publicznego w dniach od 31.08.2009 r. do 28.09.2009 r.

1. Uwagi do terenu oznaczonego symbolem U/UC(23) dotyczące:

- 1) zmiany zapisu ograniczającego ilość elementów informacji wizualnej tylko do jednego oraz ich wysokość do 12 m, na zapis nie określający ilości oraz dopuszczający wysokość do 15 m - **częściowo uwzględniona.**

Wprowadzono zapis dopuszczający usytuowanie w terenie 3 elementów informacji wizualnej o wysokości do 15 m. Ograniczenie ilości elementów informacji wizualnej (pylonów) podyktowane jest dbałością o ład przestrzenny w tym terenie tym bardziej, że zwiększono powierzchnię reklam na elewacjach budynku.

- 2) zmiany zapisu ograniczającego powierzchnię elementów informacji wizualnej (reklamy, szyldy, logo) o łącznej powierzchni do 30 m² na zapis dopuszczający łączną powierzchnię do 25% powierzchni elewacji oraz wykreślenia zapisu „forma i kolorystyka elementów winna być ustalona w projekcie budowlanym lub przy zgłoszeniu do realizacji” - **częściowo uwzględniona.**

Ze względu na duże powierzchnie elewacji występujących przy obiektach wielkopowierzchniowych, wprowadzono zapis dopuszczający łączną powierzchnię reklam do 20% powierzchni danej elewacji. Na takiej powierzchni istnieje możliwość umieszczenia znacznej ilości reklam. Pozostawiono zapis „forma i kolorystyka elementów winna być ustalona w projekcie budowlanym lub przy zgłoszeniu do realizacji”. Zapis ten nie utrudnia realizacji reklam w związku z czym ta część uwagi jest bezprzedmiotowa.