LEGENDA

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ I PRZEZNACZENIU TERENÓW

OBSZARY PRZYRODNICZE

- 1W — WODY POWIERZCHNIOWE Z ZIELENIĄ PRZYRZECZNĄ - RZEKA DUNAJEC Z OBSZAREM WAŁÓW I MIĘDZYWALA
- 2W — WODY POWIERZCHNIOWE Z ZIELENIĄ PRZYRZECZNĄ - POZOSTAŁE RZEKI I POTOKI
- ZL — LASY I ZADRZEWIENIA
- 1ZN — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- 2ZN — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ O WYSOKICH WALORACH KULTUROWYCH I KRAJOBRAZOWYCH
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - PARKI, SKWERY, ZIELEŃCE
- 1ZC — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - CMENTARZ
- 2ZC — TERENY DOPUSZCZONYCH LOKALIZACJI CMENTARZY - DO REALIZACJI PO SPEŁNIENIU WYMAGANYCH WARUNKÓW
- ZD — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - OGRÓDKI DZIAŁKOWE

OBSZARY OSIEDLEŃCZE

- 1U/M — TERENY KONCENTRACJI USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH ORAZ ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- 2U/M — TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W OBRĘBIE ŚRÓDMIEŚCIA
- 1MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ZORGANIZOWANEJ
- 2MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - ZABUDOWY WIELORODZINNEJ, JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG
- 1M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- 2M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZWIĄZANE ZE STREFĄ WZGÓRZ
- U/M — TERENY ZABUDOWY MIESZANEJ - USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- 1U — OBSZARY LOKALIZACJI USŁUG O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- 2U — OBSZARY LOKALIZACJI OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ O ZNACZENIU LOKALNYM
- US — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- 1P — TERENYZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
- 2P — TERENY DOMINACJI DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM PRODUKCJI
- 3P — TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z WYDOBYWANIEM KOPALIN
- TZ — TERENY ZAMKNIĘTE ZWIĄZANE Z OBRONNOŚCIĄ PAŃSTWA
- SĄDECKI PARK PRZEMYSŁOWY
- OBSZARY DOPUSZCZONYCH LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- OBSZARY DOPUSZCZONYCH LOKALIZACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH UZUPEŁNIAJĄCYCH USŁUGI SPORTU I REKREACJI

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- W — TERENY ZAOPATRZENIA W WODĘ
- STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY
- SIECI WODOCIĄGOWE
- K — OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
- C — TERENY ZAOPATRZENIA W CIEPŁO
- GŁÓWNY CIEPŁOCIĄG
- E — TERENY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- LINIE ENERGETYCZNE 110 kV
- G — TERENY ZAOPATRZENIA W GAZ

ISTNIEJĄCE PROJEKTOWANE

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ISTNIEJĄCY/PROJEKTOWANY
- O — SKŁADOWISKO ODPADÓW
- OBWAŁOWANIE RZEKI DUNAJEC
- STREFA 50m OD STOPY WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- OBSZARY DOPUSZCZONYCH LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ZRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kV

KOMUNIKACJA

UKŁAD DROGOWY I KOLEJOWY

ISTNIEJĄCE PROJEKTOWANE

- KDGP — ULICE KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- KDG — ULICE KLASY GŁÓWNEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- KDZ — ULICE KLASY ZBIORCZEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- KDL — ULICE KLASY LOKALNEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- KK — TERENY I LINIE KOLEJOWE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE

OBIEKTY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- CK — TERENY OBSŁUGI RUCHU PASAŻERSKIEGO
- L — LĄDOWISKA HELIKOPTERÓW

OBSZARY I OBIEKTY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA

- OBSZARY ZDEGRADOWANE WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ I REHABILITACJI

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

- OBSZAR NATURA 2000 ŚRODKOWY DUNAJEC Z DOPŁYWAMI - PLH 120088
  OBSZAR NATURA 2000 NAWOJOWA - PLH 120035
- POMNIKI PRZYRODY
- POŁUDNIOWO-MAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- TERENY GÓRNICZE
- ZASIĘG ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 437
- OBSZAR OCHRONNY ZBIORNIKA GZWP 437
- LAS OCHRONNY - LAS FALKOWSKI
- GRANICA STREFY WZGÓRZ I STREFY DOLINNEJ

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

- OSUWISKA AKTYWNE
- OSUWISKA OKRESOWO AKTYWNE
- OSUWISKA NIEAKTYWNE
- TERENY ZAGROŻENIA RUCHAMI MASOWYMI
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZASIĘG ZALEWU WODĄ Q1%
- ZASIĘG ZALEWU WODĄ Q10%
- ZASIĘG ZALEWU WODĄ Q0,2%
- ZASIĘG ZALEWU WODĄ W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA SCENARIUSZA CAŁKOWITEGO ZNISZCZENIA WAŁÓW PRZECIWPOWODZIOWYCH

DZIEDZICTWO KULTUROWE

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

- HISTORYCZNE CENTRUM MIASTA WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR OzKr/NS/KM+BS/4141-A/1/107
- ZESPOŁY I OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPOŁU STAROMIEJSKIEGO USTALONA UCHWAŁĄ NR XV/147/2015 RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA Z DN. 15.05.2015 R. (MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA "NOWY SĄCZ - 29 ŚRÓDMIEŚCIE")

OBSZARY I OBIEKTY PROPONOWANE DO OCHRONY

- OBSZARY I OBIEKTY PROPONOWANE DO UJĘCIA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (ZGODNIE Z EWIDENCJĄ WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW)

INNE OZNACZENIA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA - GRANICA ZMIAN STUDIUM

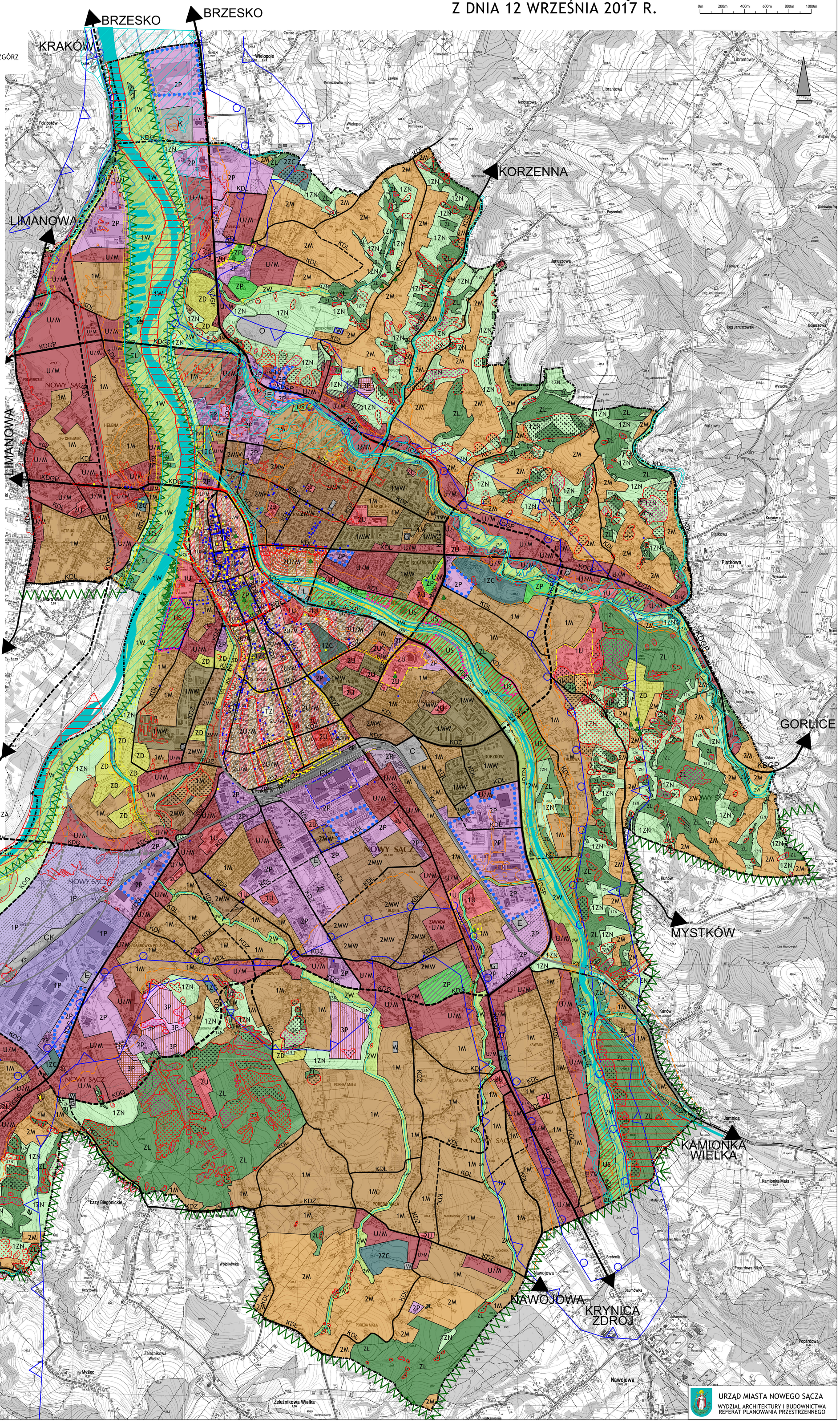
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR XLIV/431/2017
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA
Z DNIA 12 WRZEŚNIA 2017 R.

SKALA 1:10 000

0m 200m 400m 600m 800m 1000m



URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO