

**Uchwała Nr XVII/223/2007**  
**Rady Miasta Nowego Sącza**  
**z dnia 23 października 2007 r.**

*w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą uławkowej części budynku i oddaniem we współużytkowanie wieczyste uławkowej części nieruchomości gruntowej*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ust. 2, a także art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1, 2, 3, 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 roku Nr 80, poz. 903 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Nowego Sącza, na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza, postanawia:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu:

z nieruchomości gruntowej objętej Księgą Wieczystą Nr NS1S/00092313/1:

- **lokalu mieszkalnego Nr 7 o pow. użytkowej 90,94 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. użytkowej 20,28 m<sup>2</sup>**, stanowiącego przedmiot własności Gminy Nowy Sącz, położonego na I piętrze budynku przy ul. Wąsowiczów nr 7 w Nowym Sączu, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, spiżarki o łącznej powierzchni 90,94 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych - komórki i dwóch piwnic o łącznej powierzchni 20,28 m<sup>2</sup> – wraz z prawami związanymi z wyodrębnionym lokalem mieszkalnym, tj. ze:
  - **sprzedażą udziału 1519/10 000 części budynku i urządzeń**, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali — położonych przy ul. Wąsowiczów Nr 7 w Nowym Sączu,
  - **oddaniem we współużytkowanie wieczyste 1519/10 000 części nieruchomości gruntowej** stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 126/1 w obrębie 29 o pow. 0,0428 ha.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Wiceprzewodniczący Rady Miasta*  
*(-) Stefan Chomoncik*