

**Uchwała Nr XVII/172/2003**  
**Rady Miasta Nowego Sącza**  
**z dnia 2 września 2003 r.**

*w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Miasta Nowego Sącza*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r. nr 71, poz. 733 z późn. zm.), Rada Miasta Nowego Sącza uchwala, co następuje:

**I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1.**

1. Uchwała niniejsza reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Nowego Sącza z wyłączeniem lokali powstałych w wyniku budowy, remontu lub adaptacji budynków z udziałem innych środków, niż środki budżetu miasta.
2. Ilekroć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o "ustawie" - rozumie się przez to ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.),
3. Lokal przeznaczony na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych winien spełniać kryteria lokalu przeznaczonego na stały pobyt ludzi, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U z 2000 roku, Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
4. Oddawane w najem lokale mieszkalne muszą być wyposażone w sprawne urządzenia techniczne. Jeżeli ocena specjalisty stwierdzi, że istniejące urządzenia nie spełniają wymogów do dalszego ich użytkownika, należy zastąpić je nowymi.

**§ 2.**

1. Mieszkaniowy zasób Miasta tworzą lokale stanowiące własność Miasta albo komunalnych osób prawnych lub spółek prawa handlowego utworzonych z udziałem Miasta, z wyjątkiem towarzystw budownictwa społecznego, a także lokale pozostające w posiadaniu samoistnym tych podmiotów.
2. Nie stanowią mieszkaniowego zasobu Miasta lokale nie stanowiące odrębnej własności znajdujące się w budynkach posadowionych na nieruchomościach stanowiących przedmiot współwłasności z udziałem Miasta, dla których miasto Nowy Sącz nie jest samoistnym posiadaczem
3. Do gospodarowania lokalami, o których mowa w ust. 2 stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące współwłasności nieruchomości oraz najmu lokali, a także przepisy ustawy o której mowa w § 1 ust.2. Przepisy niniejszej uchwały stosowane będą odpowiednio wyłącznie wtedy, gdy współwłaściciele nieruchomości wyrażą na to zgodę.

4. Miasto na zasadach przewidzianych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne osobom i rodzinom do tego uprawnionym
5. W miarę posiadanych możliwości, Miasto zaspokaja również najpilniejsze potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach i znajdujących się jednocześnie w trudnych warunkach mieszkaniowych.
6. Zawarcie umowy najmu lokalu - z wyjątkiem lokalu zamiennego, socjalnego, lokalu uzyskanego w wyniku adaptacji strychu, nadbudowy, rozbudowy lub po dokonaniu niezbędnego remontu kapitalnego na koszt najemcy - uzależnione jest od wpłaty, przez najemcę, kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu, przysługujących wynajmującemu w dniu opróżnienia tego lokalu przez najemcę. Zasady i tryb pobierania kaucji oraz jej zwrotu ustali Prezydent Miasta Nowego Sącza w drodze zarządzenia.

## **II. DOCHODY GOSPODARSTWA DOMOWEGO UZASADNIAJĄCE ODDANIE W NAJEM LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY I LOKALU SOCJALNEGO ORAZ WARUNKI ZAMIESZKIWANIA KWALIFIKUJĄCE WNIOSKODAWCĘ DO ICH POPRAWY**

### **§ 3.**

1. W trudnych warunkach materialnych, w rozumieniu niniejszej uchwały, pozostają osoby lub rodziny, w których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego (objętego wnioskiem o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta), w okresie ostatniego (przed datą rozpatrywania wniosku) kwartału kalendarzowego nie przekracza:
  - 1) w gospodarstwie jednoosobowym – 200% wysokości najniższej emerytury ogłaszanej Komunikatem Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
  - 2) w gospodarstwie jednoosobowym, gdy wnioskodawca ukończył 75 lat – 250% świadczenia określonego w punkcie 1
  - 3) w gospodarstwie wieloosobowym – 150% świadczenia określonego w punkcie 1.
2. Osoba lub rodzina, w przypadku braku stałego źródła dochodu lub utrzymująca się wyłącznie z zasiłków i renty socjalnej lub gdy średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa kształtuje się na poziomie poniżej 10% kryterium określonego w ust.1 - może być zakwalifikowane wyłącznie do najmu lokalu socjalnego, przy równoczesnym spełnianiu wymogów określonych w § 4.
3. Dochód, o którym mowa w ust.1 i 2 ustala się na podstawie dokumentów określających wysokość dochodów pochodzących z tytułu:
  - pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub umów o dzieło,
  - zasiłków pielęgnacyjnych, rodzinnych, wychowawczych oraz dodatków dla sierot zupełnych,
  - świadczeń otrzymywanych z powodu odbywania przez członka gospodarstwa domowego służby wojskowej zastępczej,
  - środków za rozłąkę,
  - świadczeń wypłacanych załogom pływającym,
  - świadczeń z pomocy społecznej,
  - prowadzenia gospodarstwa rolnego, ustalone z zastosowaniem hektarów przeliczeniowych wg zasad określonych w przepisach o podatku rolnym,
  - alimentów, stypendiów, emerytur, rent i rent zagranicznych,
  - dywidend i innych okresowo uzyskiwanych dochodów, zwłaszcza z najmów lub dzierżawy, praw autorskich lub wykonywanych wolnych zawodów.

#### **§ 4.**

W trudnych warunkach mieszkaniowych, w rozumieniu niniejszej uchwały, pozostają osoby lub rodziny:

- 1) zamieszkujące w lokalu, w którym na członka gospodarstwa domowego (wszystkich osób stale zameldowanych w tym lokalu) przypada mniej, niż 5m<sup>2</sup>, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego – mniej niż 10 m<sup>2</sup> ogólnej powierzchni pokoi. W przypadku lokalu jednoizbowego od powierzchni ogólnej odejmuje się 4 m<sup>2</sup> na pomieszczenie kuchenne,
- 2) zamieszkujące w lokalu nie nadającym się na stały pobyt ludzi (wg opinii właściwego organu nadzoru budowlanego),
- 3) zamieszkujące w rodzinie, w której wspólnie zamieszkuje osoba nieuleczalnie chora, wymagająca izolacji, a w zajmowanym lokalu nie można wydzielić oddzielnego pomieszczenia,
- 4) w stosunku do których orzeczono eksmisję z dotychczas zajmowanego lokalu, z wyłączeniem osób określonych w § 8 ust.2 pkt. 1 oraz § 8 ust. 4 pkt 1.
- 5) zamieszkujące, na podstawie decyzji administracyjnej lub umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą niespokrewnioną na czas nieoznaczony, w lokalu znajdującym się w budynku, który nie jest objęty mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Sącz,
- 6) bezdomne, tj. pozbawione tytułu prawnego do dotychczas zajmowanego lokalu przebywające w schroniskach dla bezdomnych lub innych placówkach tego typu, a ich ostatni pobyt stały miał miejsce na terenie miasta Nowego Sącza.

### **III. TRYB ROZPATRYWANIA I ZAŁATWIANIA WNIOSKÓW O NAJEM LOKALI ZAWIERANY NA CZAS NIEOZNACZONY I O NAJEM LOKALI SOCJALNYCH ORAZ SPOSÓB PODDANIA TYCH SPRAW KONTROLI SPOŁECZNEJ**

#### **§ 5.**

1. Zawarcie umowy najmu poprzedza złożenie przez zainteresowanych wynajmem lokalu mieszkalnego wniosku zawierającego oświadczenie o wyrażeniu zgody na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z późniejszymi zmianami).
2. Wszystkie złożone wnioski, po wstępnej weryfikacji, zostają poddane ocenie Komisji Mieszkaniowej, którą powołuje Prezydent Miasta w drodze zarządzenia.
3. Komisja Mieszkaniowa raz w roku dokonuje weryfikacji i kwalifikacji punktowej, zgodnie z zasadami i kryteriami określonymi zarządzeniem Prezydenta Miasta Nowego Sącza, wszystkich przyjętych do realizacji wniosków.
4. W oparciu o wyniki oceny punktowej wszystkich pozytywnie zweryfikowanych wniosków sporządza się projekty list punktacyjnych wnioskodawców uprawnionych do najmu lokalu socjalnego lub najmu lokalu na czas nieoznaczony (mieszkania docelowego).
5. Po upływie jednego miesiąca, w którym mogą wpłynąć odwołania od projektów list punktacyjnych, sporządzane są ostateczne listy punktacyjne stanowiące podstawę do realizacji złożonych wniosków o najem mieszkania z mieszkaniowego zasobu Miasta Nowego Sącza,
6. Ostateczne listy punktacyjne podawane są do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Nowego Sącza na okres 1 miesiąca.
7. Brak pełnego udokumentowania wniosku weryfikacyjnego eliminuje wnioskodawcę z listy obowiązującej w danym roku kalendarzowym,

8. Realizacja wniosku dotyczącego wynajęcia lokalu mieszkalnego następuje wyłącznie na nazwisko wnioskodawcy i współmałżonka chyba, że wnioskodawca i jego współmałżonek zmarli, a wspólnie o mieszkanie ubiegali się pełnoletnie (w chwili śmierci ostatnio zmarłego współmałżonka) dzieci.
9. Posiedzenia Komisji Mieszkaniowej dotyczące bieżącego opiniowania nowych wniosków odbywają się jeden raz na kwartał.

## § 6.

Ustala się zasady oddawania w najem lokali z mieszkaniowego zasobu gminy:

1. Wolny lokal mieszkalny należy proponować wnioskodawcom wg kolejności ustalonej listą punktacyjną, biorąc pod uwagę następujące kryteria powierzchni mieszkalnej:
  - dla rodziny liczącej do 6 osób (włącznie) proponowana norma na 1 osobę nie może być mniejsza niż 5 m<sup>2</sup> i nie większa niż 8 m<sup>2</sup>,
  - dla rodziny 7- osobowej i liczniejszej proponowana norma na 1 osobę nie może być mniejsza niż 5 m<sup>2</sup> i nie większa niż 6 m<sup>2</sup>,
2. Lokale mieszkalne proponuje się kolejno rodzinom z listy, mieszczącym się w przedziale pomiędzy określonym minimum i maksimum powierzchni mieszkalnej dla danej ilości osób w rodzinie, np.: mieszkanie posiadające 37 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej może być wynajęte rodzinie liczącej od 4 do 7 osób.
3. Rezygnacja wnioskodawcy z objęcia mieszkania, w którym na 1 osobę przypada mniej niż 8 m<sup>2</sup> - w przypadku rodziny liczącej do 6 osób włącznie i 6 m<sup>2</sup> dla rodziny liczącej od 7 osób wzwyż, nie może być traktowana jako odmowa.
4. Odmowa przyjęcia przez osobę lub rodzinę uprawnioną do zawarcia umowy najmu lokalu, kolejno dwóch wskazanych przez Miasto lokali, powoduje utratę uprawnień do ubiegania się o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta w trybie niniejszej uchwały, z równoczesnym pozbawieniem wnioskodawcy możliwości ponownego złożenia wniosku przez okres 3 lat. Decyzję w tej sprawie podejmuje Prezydent Miasta po zasięgnięciu opinii Komisji Mieszkaniowej.
5. Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy powoduje wykreślenie go z rejestru osób oczekujących na mieszkanie.
6. Nie przyjmuje się do realizacji wniosków osób będących właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych.
7. Nie przyjmuje się do realizacji wniosków osób stale zamieszkałych poza miastem Nowy Sącz lub tych bezdomnych, którzy nie mieli ostatniego pobytu stałego na obszarze miasta Nowego Sącza.
8. Na podstawie złożonego oświadczenia majątkowego stanowiącego integralną część wniosku Komisja Mieszkaniowa może uznać, że wykazany stan majątkowy, mimo niskich dochodów i trudnej sytuacji mieszkaniowej nie kwalifikuje wnioskodawcy do wynajmu lokalu mieszkalnego z zasobów gminy.
9. Lokal mieszkalny winien być wykorzystywany na cele mieszkalne. Inne niż mieszkalne wykorzystywanie lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta stanowi podstawę do rozwiązania umowy najmu tego lokalu.

## § 7.

Pięciokrotna weryfikacja wniosku bez oceny punktowej, ze względu na nie spełnianie kryteriów określonych w rozdziale II niniejszej uchwały, eliminuje wnioskodawcę z grona osób i rodzin ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego.

#### **IV. KRYTERIA WYBORU OSÓB, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO ZAWARCIA UMOWY NAJMU LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY I LOKALU SOCJALNEGO**

##### **§ 8.**

1. Umowa najmu lokalu mieszkalnego, zgodnie z art. 20 ust.2 ustawy, zawierana jest na czas nieoznaczony
2. Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje osobom lub rodzinom:
  - 1) uprawnionym do zawarcia umowy najmu lokalu zamiennego w przypadkach przewidzianych w ustawie lub na podstawie orzeczenia sądowego,
  - 2) które przekazały do dyspozycji Miasta Nowy Sącz lokal – w mieszkaniowym zasobie miasta - większy o co najmniej jeden pokój i powierzchni użytkowej większej o co najmniej 10% od powierzchni użytkowej lokalu , który będzie stanowił przedmiot najmu,
  - 3) które ze względów ekonomicznych występują o najem mieszkania o niższym standardzie, jeżeli zwalniają do dyspozycji miasta lokal w mieszkaniowym zasobie miasta Nowy Sącz o wyższym standardzie,
  - 4) które utraciły lokal w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru i spełniają kryterium określone w § 3 ust. 1,
  - 5) które uzyskały pozwolenie na nadbudowę, rozbudowę lub przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w obiektach stanowiących mieszkaniowy zasób miasta,
  - 6) opuściły dom dziecka lub inną placówkę opiekuńczo-wychowawczą ze stałym pobytem, w związku z uzyskaniem pełnoletności i są pełnymi sierotami, bądź nie mają możliwości powrotu do rodziny, a przed umieszczeniem w placówce mieszkały na terenie miasta Nowego Sącza i spełniają kryterium określone w § 3 ust. 1,
  - 7) spełniają warunki określone w § 12,13 i 14.
3. Umowa najmu lokalu mieszkalnego - socjalnego, zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy, zawierana jest na czas oznaczony
4. Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje osobom lub rodzinom:
  - 1) które nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie orzeczenia sądowego,
  - 2) które utraciły lokal w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru i spełniają kryterium określone w § 3 ust. 2,
  - 3) które opuściły dom dziecka lub inną placówkę opiekuńczo-wychowawczą ze stałym pobytem, w związku z uzyskaniem pełnoletności i są pełnymi sierotami, bądź nie mają możliwości powrotu do rodziny, a przed umieszczeniem w placówce mieszkały na terenie miasta Nowego Sącza i spełniają kryterium określone w § 3 ust. 2,
  - 4) które posiadają tytuł prawny na czas nieoznaczony do lokalu stanowiącego mieszkaniowy zasób miasta i z przyczyn ekonomicznych występują o najem lokalu socjalnego i spełniają kryteria określone w § 3 ust.2,
5. Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu lokalu przysługuje osobom, które nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Nowego Sącza w sprawie utworzenia mieszkania chronionego dla pełnoletnich wychowanków opuszczających placówki opiekuńczo – wychowawcze i rozpoczynających proces usamodzielniania.

## **V. WARUNKI DOKONYWANIA ZAMIANY LOKALI MIESZKALNYCH**

### **§ 9.**

O zamianę zajmowanego lokalu z mieszkaniowego zasobu miasta na wolny lokal z mieszkaniowego zasobu miasta mogą ubiegać się osoby i rodziny o niskich dochodach w rozumieniu § 3 i pozostające w trudnych warunkach mieszkaniowych, w rozumieniu § 4, jeśli ich okres zamieszkiwania w tym lokalu wynosi więcej niż 10 lat.

### **§ 10.**

1. Zamiana lokali pomiędzy najemcami wymaga zawarcia przez nich pisemnego porozumienia oraz uzyskania zgody dysponentów na zamianę i zawarcia umów najmu wskazanych lokali.
2. Zgody na dokonanie wzajemnej zamiany można odmówić, jeżeli wnioskodawca zalega z opłatami za mieszkanie lub gdy zamiana spowodowałaby zmniejszenie powierzchni mieszkalnej lokalu poniżej 5m<sup>2</sup> w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy, chyba że zmniejszenie powierzchni poniżej tej granicy nie spowoduje nie będzie powodem ubiegania się o inny lokal mieszkalny z zasobu miasta.

## **VI. KRYTERIA ODDAWANIA W NAJEM LOKALI O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PRZEKRACZAJĄCEJ 80 M<sup>2</sup>**

### **§ 11.**

1. Lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> oddawane są w najem w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych rodzin wielodzietnych uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta Nowego Sącza, spełniających kryteria określone w niniejszej Uchwale.
2. Przez rodzinę wielodzietną rozumie się rodzinę, na której utrzymaniu pozostaje co najmniej pięcioro niepełnoletnich dzieci
3. Po zrealizowaniu zadań, o których mowa w ust. 1 lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> mogą być oddawane w najem w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego.

## **VII. ZASADY POSTĘPOWANIA W STOSUNKU DO OSÓB, KTÓRE POZOSTAŁY W LOKALU OPUSZCZONYM PRZEZ NAJEMCĘ LUB W LOKALU, W KTÓREGO NAJEM NIE WSTĄPIŁY PO ŚMIERCI NAJEMCY**

### **§ 12.**

1. W razie opuszczenia przez najemcę lokalu i pozostawienia w tym lokalu osób, które są jego pełnoletnimi zstępными, wstępными, osobami przysposobionymi lub przysposabiającymi, osobami pozostającymi w rodzinie zastępczej lub pełnoletnim rodzeństwem, zgoda na wynajem tego lokalu może być wyrażona pod warunkiem, że osoby te stale mieszkały z najemcą przez okres nie krótszy niż 5 lat i nie mieszkają lub nie mają możliwości zamieszkania w innym lokalu lub domu, do którego posiadają tytuł prawny oraz spełniają kryterium dochodowe określone w § 3 ust. 1
2. Jeżeli warunki określone w ust.1, dotyczące okresu zamieszkiwania z najemcą, nie są spełnione zgoda na wynajem może być wyrażona z zastrzeżeniem, iż czynsz za lokal od dnia zawarcia umowy najmu wynosi 3 % wartości odtworzeniowej ogłaszanej Obwieszczeniem Wojewody Małopolskiego.

### **§ 13.**

1. W razie śmierci najemcy umowa najmu może być zawarta z jego wstępnymi, pełnoletnim rodzeństwem, wnukami, dziadkami, osobami przysposobionymi lub przysposabiającymi, osobami pozostającymi w rodzinie zastępczej, pod warunkiem, że mieszkają one stale z najemcą, przez okres co najmniej 5 lat, do chwili jego śmierci i nie mieszkają lub nie mają możliwości zamieszkania w innym lokalu lub domu, do którego posiadają tytuł prawny
2. Jeżeli warunki określone w ust.1, dotyczące okresu zamieszkiwania z najemcą, nie są spełnione zgoda na wynajem może być wyrażona z zastrzeżeniem, iż czynsz za lokal od dnia zawarcia umowy najmu wynosi 3 % wartości odtworzeniowej ogłaszanej Obwieszczeniem Wojewody Małopolskiego.

### **§ 14.**

1. Umowa najmu lokalu zajmowanego bez tytułu prawnego może być zawarta z osobami:
  - 1) spełniającymi kryteria art. 30 ustawy, na warunkach określonych w tym przepisie,
  - 2) które utraciły tytuł prawny do lokalu na skutek wypowiedzenia umowy najmu lub prawomocnego orzeczenia sądowego nakazującego opuszczenie i opróżnienie lokalu, a przyczyny utraty tytułu prawnego ustały.

### **§ 15.**

W stosunku do osób, które nie wstąpiły w stosunek najmu, lub wobec których nie wyrażono zgody na zwarcie umowy na zasadach określonych w § 12, 13 i 14 wszczęte zostanie powództwo o nakazanie przez sąd opróżnienia zajmowanego lokalu.

## **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 16.**

Wykazy osób uprawnionych do najmu lokali z mieszkaniowego zasobu miasta sporządzone przed wejściem w życie niniejszej uchwały zachowują swoją ważność do czasu kolejnej weryfikacji wniosków i podlegają realizacji zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale.

### **§ 17.**

Jeżeli najemca lokalu mieszkalnego zmarł po 10.07.2001r.tj. po wejściu w życie ustawy, do osób pozostawionych w lokalu stosuje się postanowienia § 13, jeśli w stosunku do nich nie zostały jeszcze podjęte żadne inne czynności prawne.

### **§ 18.**

Jeżeli w samodzielny lokalu mieszkalnym w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903) zajmowanym przez więcej niż jednego najemcę, zostanie zwolniony przydzielony lokal lub jego część ze współużywalnością innych pomieszczeń, zgoda na zawarcie umowy najmu zwolnionego lokalu może być wyrażona na rzecz najemcy, który pozostał we wspólnym lokalu.

### **§ 19.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

**§ 20.**

Traci moc uchwała Nr XVIII/144/99 Rady Miejskiej w Nowym Sączu z dnia 27 sierpnia 1999 r. w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej.

**§ 21**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Nowego Sącza.

**§ 22.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

***Przewodniczący Rady Miasta  
(-) Grzegorz Dobosz***