

Uchwała Nr XLVIII/526/2009
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 15 czerwca 2009 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 31” przyjętego uchwałą Nr V/61/2007 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 23 stycznia 2007 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza” uchwalonego Uchwałą Nr XXX/385/2008 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 9 września 2008 r., Rada Miasta Nowego Sącza na wniosek Prezydenta Miasta postanawia co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 31”.

§ 2

Zmiana planu dotyczy obszaru o powierzchni 0.31 ha oznaczonego na rysunku zmiany planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 31” przyjętego uchwałą Nr V/61/2007 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 23 stycznia 2007 r., (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 179 poz. 1271 z dnia 16 marca 2007 r.) wprowadza się następującą zmianę:

1. W tekście planu w rozdziale III „Ustalenia dla poszczególnych terenów” w § 9 „Ustalenia dla terenów mieszkaniowych i usługowych” w ust. 10 dla terenu oznaczonego symbolem 5.U/MN(31) skreśla się pkt. 5.

§ 4

Pozostałe ustalenia uchwały wymienionej w § 3 pozostają bez zmian.

§ 5

Załączniki do uchwały stanowią:

1. Załącznik Nr 1 - część graficzna przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:2000.
2. Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu.
3. Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Miasta Nowego Sącza.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

Przewodniczący Rady Miasta
Artur Czernecki

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XLVIII/526/2009
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 15 czerwca 2009 r.

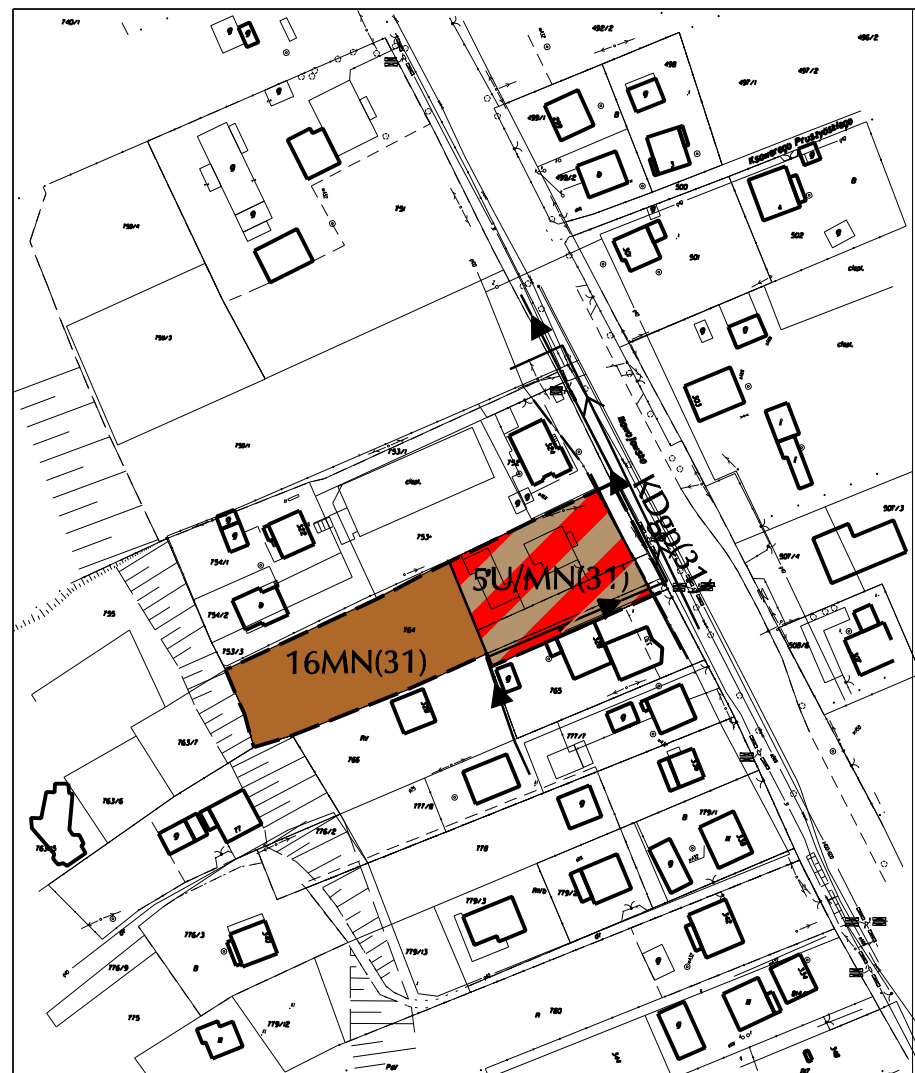
Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowy Sącz p- 31”.

Załącznik nie zawiera wykazu uwag nieuwzględnionych z uwagi na to, że do projektu zmiany planu wyłożonego do wglądu publicznego w dniach od 1.04.2009 r., do 30.04.2009 r., oraz w wyznaczonym terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu nie złożono uwag.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLVIII/526/2009
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 15 czerwca 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

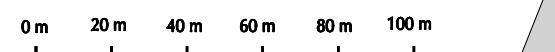
W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 31” nie zostały określone żadne inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.



Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Miasta Nowego Sącza "Nowy Sącz-31" - zmiana
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/526/2009
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 15 czerwca 2009 r.

skala 1:2000



LEGENDA

TERENY ZAINWESTOWANE

- 16MN(31) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- SU/MN(31) Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej

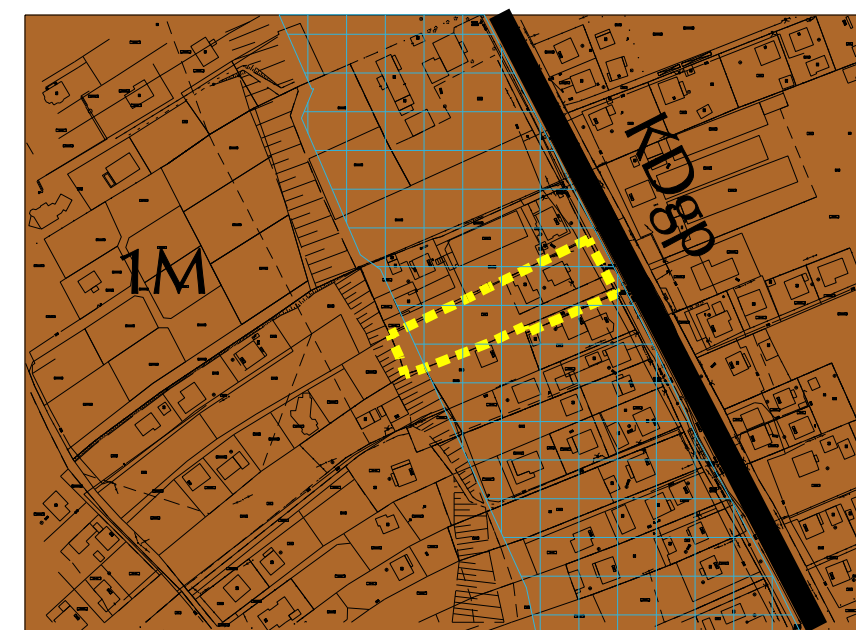
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA

- KDgp(31) Tereny drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego
- Sieć wodociągowa
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć gazownicza

OZNACZENIA INNE

- Granica opracowania
- Linie rozgraniczające

Wyrusze "Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowego Sącza"
Zmiana Studium
Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego
Załącznik Nr 5 do Uchwały NR XXX/385/2008
Rady Miasta Nowego Sącza
Z dnia 9 września 2008r.



- granica zmiany mpzp "Nowy Sącz-31"
- 1M tereny niskiej zabudowy mieszkaniowej
- tereny zagrożone zalewaniem wodami powodziowymi
(zasięg wg stanu z powodzi w 2001 r.)
- KDgp ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego