

UCHWAŁA Nr LXVII/655/2002
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 8 października 2002

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wspólnej z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe i na oddanie we współużytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowy Sącz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust.3, art.22 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 roku Nr 80, poz. 904), art. 13 ust.1, art. 68 ust.1 pkt 7, art. 218 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami) **Rada Miasta Nowego Sącza postanawia:**

§ 1

Wyrazić zgodę na:

1. Ustanowienie odrębnej własności ułamkowej części lokalu mieszkalnego nr 11 a, składającego się z przedpokoju, kuchni, łazienki, pokoju i garderoby o pow. użytkowej 36,89 m², usytuowanego w budynku przy ul. Limanowskiego nr 5 w Nowym Sączu, powstałego w następstwie przebudowy nieruchomości wspólnej - części pomieszczenia strychowego.
2. Sprzedaż ułamkowej części lokalu mieszkalnego opisanego w pkt.1 na rzecz Pana Mariana Śliwy s. Michała i Zofii oraz Pani Magdaleny Śliwa c. Stanisława i Marii - na prawach wspólności ustawowej, za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.
Na poczet ceny nabycia zaliczyć nakłady poniesione na przebudowę nieruchomości wspólnej. Od ustalonej ceny udzielić bonifikaty w wysokości 80%.
3. Zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w następstwie powstania odrębnej własności lokalu mieszkalnego.
4. Oddanie we współużytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej objętej Księgą Wieczystą Nr 44 929-Nowy Sącz, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 113/13 w obrębie 90 o pow. 0,0354 ha, położonej przy ul. Limanowskiego nr 5 w Nowym Sączu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Nowego Sącza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
(-) Jerzy Wituszyński