

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Nowego Sącza ogłasza przetarg pisemny w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 roku o zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2002r. Nr 72, poz. 664 ze zmianami) na wykonanie:

- 1. Operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej lokalu użytkowego nr 5 stanowiącego pomieszczenie gospodarczo-garażowe oraz wartości rynkowej udziału w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 91/5 w obrębie 92 o powierzchni 0,0088 ha, położonej przy ulicy Sienkiewicza w Nowym Sączu.**
- 2. Inwentaryzacji 2-ch lokali użytkowych-garaży oraz operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej - 2-ch lokali użytkowych-garaży zlokalizowanych na nieruchomości wspólnej stanowiącej:**
 - działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 8/69 w obrębie 15 o powierzchni 0,0036 ha i działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 8/70 w obrębie 15 o powierzchni 0,0043 ha, położonych przy ulicy Hallera w Nowym Sączu.

Wszystkie lokale użytkowe stanowią własność **Skarbu Państwa**.

1. Oferty mają być sporządzone na piśmie w języku polskim oraz podpisane przez oferenta.
2. Oferty wraz ze wszystkimi załącznikami muszą być spięte.
3. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę.
4. Oferty powinny być złożone w 1 egzemplarzu w zaklejonej /ewentualnie opieczątowanej/ kopercie, /opakowaniu/ z napisem: „**Garaż-ulica Sienkiewicza**” lub „**Garaże -ulica Hallera**”
5. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie operatów szacunkowych oraz inwentaryzacji lokali dla potrzeb związanych ze sprzedażą w/w lokali użytkowych ich dzierżawcom.
- 6. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (cena - 100 %)**
7. Oferta złożona w toku przetargu pisemnego przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
Organizator może zamknąć przetarg bez wybrania oferty, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom przetargu.
Termin do którego oferent będzie związany złożoną ofertą wynosi 20 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
8. Do oferty należy dołączyć:
 - kserokopia uprawnień zawodowych wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz w zakresie szacowania nieruchomości.
 - Dopuszcza się składanie wymaganych dokumentów w formie kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez oferenta.
9. Cena ofertowa jest ceną brutto oraz powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie prace związane z wykonaniem inwentaryzacji i wyceny. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania, tj. podatek, w tym VAT, ubezpieczenia, wszelkie prace przygotowawcze, dojazdy itd.

10. Oferty należy składać w **Urzędzie Miasta Nowego Sącza-Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa** Nowy Sącz, ul. Szwedzka 5 w terminie do dnia **5 listopada 2003 r. godz. 10.00.**
11. Otwarcie ofert nastąpi w **Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa**, adres jak wyżej w dniu **5 listopada 2003 r. godz. 10.00.** Organizator przetargu powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej: ***www.nowysacz.pl***. W zawiadomieniu wysłanym do oferenta którego oferta została wybrana organizator przetargu określi termin i miejsce zawarcia umowy.
12. Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami z ramienia organizatora przetargu są: **Marta Geroch i Rafał Stokłosa.** - Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa, ul. Szwedzka 5, 33-300 Nowy Sącz tel. 442-19-74

Zatwierdził

.....
(imię i nazwisko osoby zatwierdzającej, pieczęć)

Nowy Sącz, dnia2003r.