

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Miasto Nowy Sącz ogłasza pisemny przetarg

prowadzony w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego na podst. art. 6 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 10.06.1994 r. o zamówieniach publicznych (t.j. Dz. U. z 2002 r. nr 72, poz. 664 z późn. zm.) na wykonanie:

Prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nowy Sącz 29 – Śródmieście" (opracowywanego na podstawie uchwały Rady Miasta Nr XVIII/217/2003 z dnia 7 października 2003 r.) wymaganego w świetle art 17 ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ([Dz.U.Nr 80 poz. 717](#))

### I.Przedmiot przetargu.

1.Wykonanie "Prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nowy Sącz 29 – Śródmieście", zgodnie z zasadami określonymi w § 3 punkt 11 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ([Dz.U.Nr 164 poz. 1587](#))

### II.Warunki przetargu.

- 1.Oferta ma być sporządzona na piśmie w języku polskim oraz podpisana przez oferenta.
- 2.Ofertę należy sporządzić ściśle według druku udostępnionego w Wydziale Architektury, Budownictwa i Planowania Przestrzennego, Referat Planowania Przestrzennego – Urzędu Miasta Nowego Sącza Jagiellońska 52 pok. Nr 131, I piętro, 33-300 Nowy Sącz tel. (018) 443 70 06
- 3.Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być spięta.
- 4.Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę.
- 5.Oferta powinna być złożona w 1 egzemplarzu w zaklejonej /ewentualnie opieczętowanej/ kopercie, /opakowaniu/ z napisem: *Oferta – "Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nowy Sącz 29 – Śródmieście"*
- 6.Do oferty należy załączyć informacje o doświadczeniu zawodowym w zakresie sporządzania opracowań zbliżonych zakresem do opracowań objętych przedmiotem zamówienia.
- 7.Termin wykonania opracowania – do 19 marca 2004 r.
- 8.Jedynym kryterium oceny ofert jest cena, (cena – 100,00 %).
- 9.[1]Oferta złożona w toku przetargu pisemnego przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- 10.Organizator może zamknąć przetarg bez wybrania oferty, gdy żadna ze złożonych ofert nie

odpowiada warunkom przetargu.

11. Wszelkie przyszłe zobowiązania oferenta związane z wykonaniem przedmiotu przetargu zawiera projekt umowy udostępniany wraz z drukiem oferty.

III. Termin i miejsce składania ofert.

1. Termin składania ofert – **20 luty 2004r. godz. 13.00**

2. Termin otwarcia ofert – **20 luty 20 2004r. o godz. 13.30**

3. Miejsce składania i otwarcia ofert – **Urząd Miasta Nowego Sącza - Wydział Architektury, Budownictwa i Planowania Przestrzennego, Referat Planowania Przestrzennego Jagiellońska 52 pok. Nr 131, I piętro, 33-300 Nowy Sącz**

IV. Informacja końcowe.

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami z ramienia organizatora przetargu oraz wszelkich informacji udziela **mgr inż. Arch. Małgorzat Biedroń, – Wydział Architektury, Budownictwa i Planowania Przestrzennego, Referat Planowania Przestrzennego – Urzędu Miasta Nowego Sącza Jagiellońska 52 pok. Nr 131, I piętro, 33-300 Nowy Sącz tel. (018) 443 70 06**

2. Organizator przetargu powiadomi o wyniku przetargu lub o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zamieszczając ogłoszenie w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej: [www.nowysacz.pl](http://www.nowysacz.pl)

3. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony pisemnym zawiadomieniem, w którym organizator przetargu określi termin i miejsce zawarcia umowy. Po zakończeniu przetargu oferent, który wygrał przetarg zawrze umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu.

**Zatwierdził:**

.....

(podpis i pieczęć)

Dnia: 21 styczeń 2004 r.

## UMOWA NR .../04

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Miastem Nowy Sącz reprezentowanym przez:  
Zofię Pieczkowską – Wiceprezydenta Miasta Nowego Sącza zwanym dalej "Zamawiającym"

a .....  
zwanym dalej "Wykonawcą".

Strony umowy w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego w związku z art. 6 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (t.j.Dz. U. 2002 Nr 72 poz. 664 z późniejszymi zmianami) zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sporządzeniu "Prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nowy Sącz 29-Śródmieście" zwanego w dalszej części umowy Prognozą

### § 2

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy niezbędne do wykonania pracy dokumenty i materiały, w tym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nowy Sącz 17"

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy i obowiązującym prawem.

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania w terminie do dnia 19 marca 2004 r.

### § 5

- 1.Odbiór zamówionej pracy potwierdzony będzie w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.
- 2.Jeżeli Zamawiający nie odbierze pracy w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o jej zakończeniu, Wykonawca ma prawo sporządzić jednostronny protokół stanowiący podstawę rozliczeń.

### § 6

- 1.Strony ustalają wynagrodzenie za wykonane opracowanie w wysokości:  
brutto  
netto  
podatek VAT
- 2.Zapłata należności nastąpi jednorazowo w terminie 14 dni od daty przedłożenia rachunku (faktury) wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.
- 3.Należność zostanie wypłacona na konto Wykonawcy podane w rachunku (fakturze).

### § 7

Strony postanawiają, że Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych :

- w wysokości 0,1 % wartości projektu za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy.
- w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.

### § 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego a także z innych tytułów

przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

W razie przerwania prac z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zobowiązany jest on zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane do tej daty prace. W takim przypadku wynagrodzenie ustalone zostanie na podstawie protokołu stanu zaawansowania prac, sporządzonego przy udziale Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu opracowanie w formie tekstowej w 3 egzemplarzach oraz w formie zapisu cyfrowego.

§ 11

Jako koordynatora ze strony Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się mgr inż. arch. Małgorzatę Biedroń

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania uzgodnionej dwustronnie formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Nazwa i adres  
firmy (oferenta)

## O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia Organizatora przetargu – Miasta Nowy Sącz z siedzibą w Nowym Sączu,  
ul. Rynek 1, dotyczącego wykonania:

*“Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
“Nowy Sącz 29 Śródmieście”*

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym warunkami przetargu za kwotę:

**a)..... zł /słownie ...../ NETTO**

**b)..... zł /słownie ...../ podatek VAT**

**c)..... zł /słownie ...../ BRUTTO**

2. Zamówienie wykonywać będę w terminie do 19 marca 2004 r.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

4. Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą na czas wskazany w warunkach przetargu.

5. Oświadczam, że projekt umowy akceptuję i zobowiązuję się w przypadku wybrania mojej oferty  
do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Organizatora przetargu.

6. Oświadczam, że jestem – nie jestem ( odpowiednio skreślić ) podatnikiem podatku VAT  
zarejestrowanym pod numerem .....

7. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

• zaakceptowany wzór umowy,

oraz dokumenty, które nie były wymagane przez Organizatora przetargu, a są istotne dla przebiegu  
postępowania;

• .....

• .....

.....  
Podpis osoby - osób upoważnionych

do składania oświadczeń woli

w imieniu oferenta