

Protokół nr 1/2014
z posiedzenia Komisji Wspólnej Samorządu Terytorialnego i Samorządów Gospodarczych
dla Powiatu Nowosądeckiego i Miasta Nowego Sącza
Nowy Sącz, 23 październik 2014
UMNS, Rynek 1, sala reprezentacyjna Ratusza
Rozpoczęcie godz. 11.00, zakończenie godz. 11.50.

Używane skróty:

Komisja - Komisja Wspólna Samorządu Terytorialnego i Samorządów Gospodarczych dla Powiatu Nowosądeckiego i Miasta Nowego Sącza

AD. 1

Pan Paweł Kukła Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności, *stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu*, stwierdził prawomocność obrad. W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji, przy czym w zastępstwie Pana Tadeusza Szewczyka Prezesa Zarządu Izby Rzemiosła i Przedsiębiorczości w Nowym Sączu w posiedzeniu uczestniczył Pan Czesław Krupa Dyrektor Biura Izby Rzemiosła i Przedsiębiorczości w Nowym Sączu - *załącznik nr 2 do protokołu stanowi upoważnienie do reprezentacji*. Nieobecnych było trzech członków Komisji, tj.: Pan Józef Leśniak Radny Powiatu Nowosądeckiego, Pan Artur Czernecki Radny Miasta Nowego Sącza oraz Pan Stanisław Śmierciak Radny Powiatu Nowosądeckiego.

W posiedzeniu udział wzięł również Pan Jerzy Gwiżdż zastępca prezydenta miasta Nowego Sącza. Przewodniczący Komisji zapoznał zgromadzonych z proponowanym porządkiem obrad. Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Wspólnej z 09.12.2013.
3. Omówienie tematów, które winny się znaleźć w obszarze działania przyszłych władz samorządowych Powiatu Nowosądeckiego i Miasta Nowego Sącza.
4. Dyskusja i wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

AD. 2

Przewodniczący Komisji przystąpił do przyjęcia protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji, które odbyło się 9 grudnia 2013r. Protokół został przekazany do wiadomości wszystkim członkom Komisji przed niniejszym posiedzeniem. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do protokołu. Protokół został przyjęty przez aklamację.

AD. 3

Pan Paweł Kukła przeszedł do przedstawienia propozycji tematów zgłoszonych przez członków Komisji, które powinny znaleźć się w obszarze działania przyszłych władz samorządowych. Propozycje zostały zgłoszone przez trzech członków, tj.: Pawła Kukłę działającego w tym przypadku w imieniu Sądeckiej Izby Gospodarczej, Magdalenę Januszek-Gródek oraz Stanisława Śmierciaka. *Wykaz zgłoszonych tematów stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

Przewodniczący zwrócił uwagę na jedną ze zgłoszonych przez siebie propozycji dotyczącą zainicjowania „przemiany” wizji rozwoju miasta zmierzającej do transformacji miasta Nowego Sącza z kierunku „miasta geriatryków” na miasto tętniące życiem z uwzględnieniem faktu, iż procesy te są niezwykle długotrwałe. Przywołał przykład miasta Horsens (Dania), którego przemiana została zaprezentowana przez Marina Candi (Reykjavik University, Islandia) podczas konferencji w WSB-NLU w maju 2014r. Kończąc wypowiedź zwrócił się z prośbą do sekretariatu o przestanie członkom Komisji prezentacji nt. miasta Horsens.

Pan Jerzy Gwiżdż podziękował Panu Pawłowi Kukli za podjętą inicjatywę przez Sąddecką Izbę Gospodarczą, dzięki której w sądeckim ratuszu odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami, poświęcone rozwiązaniom komunikacyjnym pomiędzy miastem Nowy Sącz a gminą Chelmec. Spotkanie dotyczyło realizacji przeprawy mostowej pomiędzy ul. Piramowicza w Nowym Sączu i ul. Starowiejską w Gminie Chelmec oraz budową drogi Węgierskiej Bis. Prezydent wyraził przekonanie, że władze Nowego Sącza i Chelmca wypracują tutaj spójną koncepcję rozwiązań komunikacyjnych, na czym skorzystają oba samorządy. Usprawni się nie tylko komunikacja, ale przy tej okazji zostaną udostępnione nowe tereny inwestycyjne. Liczy się, że w wyniku budowy Węgierskiej Bis będzie ich ok. 150 ha. Władze miasta będą zabiegać, aby na terenach tych powstały strefy aktywności gospodarczej. Poinformował, że obecnie miasto ma do zagospodarowania teren inwestycyjny przy ul. Tarnowskiej. Jest to teren o powierzchni ok. 1 ha, przeznaczony pod produkcję. Posiada on status specjalnej strefy ekonomicznej.

Pan Krzysztof Migacz zaznaczył, że w sąsiedztwie tego terenu, o którym mówi Pan Jerzy Gwiżdż, jest działka o powierzchni ok. 3 ha, która również mogłaby być włączona do specjalnej strefy ekonomicznej.

Pani Magdalena Januszek-Gródek poinformowała, że w tej kwestii kontaktował się z nią przedstawiciel zarządu osiedla Zabelcze. Tereny te są terenami prywatnymi. Ich właściciele rozważają włączenie ich do specjalnej strefy ekonomicznej. Planowali się w tej sprawie spotkać. Zarząd osiedla miał zaproponować termin spotkania. Obecnie jednak i tak oczekujemy na wejście w życie krajowych przepisów regulujących funkcjonowanie specjalnych stref ekonomicznych. Są to przepisy związane z pomocą publiczną. Przewidujemy, że wejdą w życie początkiem przyszłego roku.

Pan Jerzy Gwiżdż w dalszej swojej wypowiedzi odniósł się do tematów zgłoszonych przez Panią Magdalenę Januszek-Gródek. Oznajmił, że w kwestii gospodarowania nieruchomościami będzie prowadzona efektywna polityka. Zostanie wypracowane stanowisko w zakresie sprzedaży przedsiębiorcom nieruchomości oddanych im w użytkowanie wieczyste jak i sprzedaży lokali użytkowych dzierżawionych przez miasto.

Pani Magdalena Januszek-Gródek wtrąciła, że strefy aktywności gospodarczej w poprzednim okresie programowania, a w obecnym o przeznaczeniu przemysłowym, mają ograniczenia obszarowości. Strefa musi mieć obszar co najmniej 2 ha. Miasto, niestety, takiego terenu nie posiada w swoich zasobach. Jeżeli miasto chce tworzyć strefy na terenach udostępnionych przy Węgierskiej Bis, to powinno już teraz podjąć decyzję o wykupywaniu tam działek pod strefę. Dochody uzyskane ze sprzedaży prawa własności nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym czy lokali użytkowych, mogą zostać przeznaczone na wykup działek. Inna możliwość, to zachęcić właścicieli prywatnych działek do przeznaczenia swoich terenów pod strefę. Z tym jednak może być trudniej. Pod strefę musi być teren w jednym kawałku 2 ha, a interesy właścicieli sąsiadujących działek przeważnie są różne.

Pan Jerzy Gwiżdż podkreślił, że stale poczynane są kroki, aby miejski Rynek odzyskał swój blask. Trudno przecenić wysiłki właścicieli kamienic na sądeckiej starówce w przywracaniu mu świetności, by przyciągał sądeczan i gości do starego centrum. Ożywienie starówki leży na sercu władzom miasta. Pan Jerzy Gwiżdż docenił inicjatywę podjętego konkursu przez Kongregację Kupiecką Zrzeszenie Handlu i Usług w Nowym Sączu w promowaniu Nowosąddeckiej Starówki, jako miejsca atrakcyjnego dla klientów. Nawiązał także do polityki podatkowej prowadzonej przez miasto. Podkreślił, że w 2012 roku na wniosek Cechu Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości w Nowym Sączu wprowadzono preferencje podatkowe dla przedsiębiorców działających w branżach zanikających. Podstawowym argumentem za wprowadzeniem tego rozwiązania była ochrona zanikającego rzemiosła, trwale wpisanego w klimat i tradycję miasta. W przyszłych latach planowane jest poszerzenie katalogu branż korzystających z preferencji podatkowych. Nie tylko o rzemiosło.

Pani Magdalena Januszek-Gródek wyjaśniła, że miasto powinno prowadzić spójną politykę podatkową. W przyszłym roku władze miasta przystąpią do opracowania jej założeń - nowych uchwał i programów ją reagujących. Będzie to przyszły rok, ponieważ również w tym przypadku oczekujemy na wejście w życie przepisów krajowych z pomocy publicznej. Przypomniała, że do końca 2013 roku przedsiębiorcy, którzy planowali realizację nowej inwestycji w mieście, mogli zapewnić sobie prawo do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości. Zwolnienia od podatku udzielane były na podstawie trzech uchwał Rady Miasta Nowego Sącza, które obowiązywały do końca 2013 roku. Od początku 2014r. uchwały te obowiązują wyłącznie w zakresie

praw nabytych, czyli dotyczą tylko tych przedsiębiorców, którzy zapewnili sobie prawo do skorzystania ze zwolnienia poprzez złożenie zgłoszenia do końca 2013r. Graniczny termin na dokonanie zgłoszenia wynikał z okresu obowiązywania przepisów unijnych dotyczących pomocy publicznej. W obecnym okresie programowania, 2014 - 2020, będą obowiązywały nowe regulacje prawne w tym zakresie. Zwolnienia podatkowe na nowe inwestycje są preferencją, z której chętnie korzystają przedsiębiorcy. Obecnie korzysta z nich 12 przedsiębiorców, a 47 złożyło zgłoszenie o planowanej inwestycji. Są to, w zasadzie, tylko przedsiębiorcy lokalni.

Pan Jerzy Gwiżdż poinformował, że władze miasta mają również w planie wydłużenie godzin pracy urzędu poprzez dostosowanie ich do godzin pracy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego w Nowym Sączu. Dodatkowo zostanie opracowany folder promujący miasto wspólnie z przedsiębiorcami. Podkreślił również istotę przyłączenia się do tej inicjatywy Starostwa Powiatowego, aby stworzyć jedną wspólną publikację promującą miasto i powiat.

Pan Wiesław Pióro odniósł się do wypowiedzi Pana Jerzego Gwiżdża. Wyraził swoją pełną akceptację i podziękował za zrozumienie problemu w podejściu urzędu do klienta. Zaznaczył, że urzędy często zapominają, dla kogo są. Nie wszyscy mieszkańcy mają możliwość „urwania się” z pracy celem załatwienia sprawy urzędowej. A nawet jak się zwolnią czy wezmą w tym celu urlop, to częstokroć okazuje się, że niezastąpiona pani Kasia jest dzisiaj na urlopie, albo kasa była czynna tylko do godziny 13.00. Zaproponował, aby miasto Nowy Sącz pełniło rolę lidera dla pozostałych samorządów z Sądecczyzny w prowadzeniu rozwiązań usprawniających obsługę mieszkańców. Urzędy powinny mieć podejście proklienckie.

Pan Józef Antoni Wiktor podniósł, że układ komunikacyjny miasta jest tematem najwyższej wagi. Kwestia połączenia Nowego Sącza z Brzeskiem wymaga szeregu dyskusji. Odnosząc się do usprawnienia pracy administracji zaznaczył, że należy zastanowić się tutaj nad skupieniem wszystkich wydziałów w jednej lokalizacji, łatwo dostępnej komunikacyjnie. Jako przykład złego skomunikowania dla mieszkańców wskazał nowy budynek Komendy Miejskiej Policji w Nowym Sączu - brak chodników, wąska droga.

Pan Jerzy Gwiżdż poinformował zgromadzonych, że droga przyspieszona łącząca drogę krajową 75 z ul. Marcinowicką (droga powiatowa nr 25215) w granicach Nowego Sącza, od lipca będzie miała charakter drogi krajowej. Nadmienił także, że Pan Grzegorz Mirek Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu zawiózł do Krakowa dokumentację dot. drogi do Brzeska. Jednocześnie zaznaczył, że budowa nowego mostu w Kurowie i poszerzenie Justu to niezwykle istotna inicjatywa. Podkreślił, że droga ekspresowa do Brzeska jest wielce kosztowną inwestycją w stosunku do oczekiwanych efektów. Czas przejazdu skróci się o jedyne 7 minut, a koszt tej inwestycji to kwota rzędu 3,5 mld zł. Pan Jerzy Gwiżdż nawiązał również do kwestii zlokalizowania wydziałów Urzędu Miasta Nowego Sącza w jednej lokalizacji. Pod taką lokalizację rozważany jest budynek znajdujący się przy ul. Dunajewskiego (dawna siedziba Komendy Miejskiej Policji w Nowym Sączu), który został poddany szczegółowej analizie. Wynika z niej, że spełnia on warunki, aby zlokalizować w tym budynku wydziały urzędu.

Pan Paweł Kukła poinformował, że specjaliści z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie rozpoczęli prace dot. przygotowania koncepcji przebiegu obwodnicy Chelmcza (część obwodnicy północnej). Na koniec zaznaczył, że lista propozycji działań dla przyszłych władz samorządowych jest otwarta. Liczy, że zostaną zgłoszone tutaj jeszcze inne propozycje.

AD. 5

Pan Paweł Kukła przyznał, iż mimo wielu różnic w sposobie widzenia wielu problemów udało się członkom Komisji stworzyć właściwą atmosferę współpracy. Podziękował za wysoką kulturę dyskusji i uszanowanie poglądów innych, pracę w dobrej, przyjaznej atmosferze. Podziękował Prezydentowi Miasta Nowego Sącza i Staroście Nowosądeckiemu za współpracę. Podziękował również Pani Magdalenie Januszek-Gródek, dyrektorowi Wydziału ds. Przedsiębiorczości Urzędu Miasta oraz pracownikom tego wydziału za sprawną obsługę prac Komisji przez ostatnie cztery lata. Na koniec wypowiedzi pogratulował Panu Janowi Firstowi Prezesowi Cechu Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości w Nowym Sączu powołania w skład Komisji Wspólnej Samorządu Terytorialnego i Samorządów Gospodarczych dla Województwa Małopolskiego.

Pan Jan First w imieniu organizacji pracodawców podziękował władzom miasta i powiatu za dotychczasową współpracę, zaangażowanie w rozwój gospodarczy regionu. Podziękował Prze-

wodniczącemu, za aktywne działanie Komisji na rzecz Sądecczyzny. Zaznaczył, że gdyby nie osoba Pana Pawła Kukli, Komisja działała by tylko na papierze.

Na zakończenie posiedzenia Jerzy Gwiżdż zastępca prezydenta miasta Nowego Sącza wręczył członkom Komisji pamiątkowe podziękowania za współpracę w okresie II kadencji.

AD. 6

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Paweł Kukla dziękując członkom Komisji oraz zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu, zamknął ostatnie posiedzenie II kadencji Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Załączniki do Protokołu:

1. Lista obecności.
2. Upoważnienie do reprezentacji Członka Komisji.
3. Tematy, które winny się znaleźć w obszarze działania przyszłych władz samorządowych Powiatu Nowosądeckiego i Miasta Nowego Sącza, zgłoszone przez Członków Komisji.
4. Prezentacja dot. miasta Horsens.
5. Zaproszenie na posiedzenie Komisji.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Wyjąkowej
Paweł Kukla
Paweł Kukla

Protokół sporządziła:

(-) *Justyna Langenfeld*

Wydział ds. Przedsiębiorczości UMNS